



PRÉFET DE LA RÉGION OCCITANIE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction régionale des affaires culturelles

Unité départementale
de l'architecture et du patrimoine
de l'Ariège

Foix, le 5 mai 2025

Le Chef de service

à

Communauté de Communes du Pays de Tarascon
Monsieur le Président
Monsieur Philippe PUJOL
16 place Jean Jaurès
09400 Tarascon-sur-Ariège

Affaire suivie par :

Nicolas COQUILLAS / Ingénieur du patrimoine

Unité départementale de l'architecture
et du patrimoine de l'Ariège

Tél. : 05.34.09.36.21

Courriel : udap.ariège@culture.gouv.fr

Objet : projet de modification simplifiée numéro 6 du PLU de Tarascon-sur-Ariège

Réf. : NC N°30

Vous avez bien voulu me demander mon avis concernant le projet de modification simplifiée numéro 6 du PLU de Tarascon-sur-Ariège relatif au projet de construction du nouvel EHPAD Jules Rousse.

Le projet objet de la demande se situe dans le périmètre de la servitude des abords du château de Lacombe, monument historique inscrit.

Les projets de modification simplifiée numéro 6 du PLU de Tarascon-sur-Ariège et de construction du nouvel EHPAD Jules Rousse sont connus de l'UDAP de l'Ariège.

Le projet de construction a fait l'objet d'un accompagnement sur avant-projet via le site 'démarches simplifiées' et présentation à l'UDAP de l'Ariège.

Le projet de modification du PLU vise à rendre compatible le document de planification urbaine avec le projet de construction issu d'un concours d'architectes. Ce projet de modification du PLU a fait l'objet d'échanges. L'UDAP de l'Ariège a rédigé des propositions en date du 10.12.2024.

Après étude du dossier, compte tenu que les propositions de l'UDAP de l'Ariège sont retenues, j'ai l'honneur de vous faire part de mon **avis favorable**.

Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Eric RADOVITCH

Copie : DDT Ariège : juliette.filleau@ariège.gouv.fr

Unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Ariège

4 rue de la Préfecture - 09000 FOIX - Tél. : 05.34.09.36.21 -

Affaire suivie par : patrici.vitu@culture.gouv.fr

Page 1 sur 1