



**DIAGNOSTIC
TERRITORIAL
Livret 1.6
Economie - Tourisme**

Septembre 2023

PLUiH
Plan Local
d'Urbanisme
Intercommunal
et d'Habitat

Les prestataires en charge de l'élaboration du PLUiH :



CAIRN Territoires
11, chemin de Jacoubé
31 410 MONTAUT
07 69 77 15 85
cairnterritoires@yahoo.com



SIRE Conseil
19, Chemin St Pierre
31 170 TOURNEFEUILLE
06 12 83 69 35
contact@sire-conseil.fr



ASUP
12 rue de l'église
65 690 ANGOS
09 65 00 57 23
asup@asup-territoires.com



Atelier Palimpseste
7, allées de Tourny
33 000 BORDEAUX
05 56 01 19 37
guillaume.laize@gmail.com



TADD
35 bis, rue de Guindalos
64 110 Jurançon
06 73 36 25 73
amandine.raymond@tadd.fr



Rural Concept
430, avenue Jean Jaurès
46 004 CAHORS Cedex 9
05 65 20 39 30
rural.concept@adasea.net



Pyrénées Cartographie
3, rue de la fontaine de Crastes
65 200 ASTÉ
05 62 91 46 86
guillaume.arlandes@pyrcarto.fr



URBADOC
9, avenue Maurice Bourges Manoury
31 200 TOULOUSE
05 34 42 02 91
contact@be-urbadoc.fr

Jean-Yves Chapuis
2, rue Jacques Gabriel
35 0000 Rennes
06 08 43 28 90
jychapuis.rennes@orange.fr

SOMMAIRE

I. Les principales caractéristiques de l'emploi.....	5
1. Un nombre d'emploi en légère baisse et insuffisant pour la communauté de communes	5
2. Une baisse du nombre d'actifs sur le territoire intercommunal.....	9
3. Une terre d'industrie en mutation	10
4. Une politique volontariste de développement et de qualification des zones d'activités.....	16
II. Une offre touristique dynamique et variée qui participe à l'attractivité du territoire	19
1. Des efforts de structuration qui mettent en valeur le territoire	19
2. Une destination touristique aux forts potentiels	20
3. L'offre d'hébergement touristique.....	26
III. Constat et enjeux synthétiques du livret.....	28

Partie 1 :

La situation économique du territoire



Crédit photo : David Maury

I. Les principales caractéristiques de l'emploi

1. Un nombre d'emploi en légère baisse et insuffisant pour la communauté de communes

Un territoire majoritairement résidentiel

En 2019, le territoire comptabilise 4748 habitants en âge de travailler (entre 15 et 64 ans) et 2458 emplois, soit un ratio d'1 emploi pour 1.9 habitants. Ce rapport emplois/habitants est inférieur à celui du département de l'Ariège (1 emploi pour 1.6 habitants).

Couplé à la proportion de retraités, en constante augmentation depuis 2008 (38% en 2019), ce chiffre traduit le caractère résidentiel subi du territoire.

Emploi et activité

	2008	2013	2019
Nombre d'emplois dans la zone	2 597	2 560	2 458
Actifs ayant un emploi résidant dans la zone	3 240	3 156	2 964
Indicateur de concentration d'emploi	80,2	81,1	82,9
Taux d'activité parmi les 15 ans ou plus en %	48,8	48,9	48,5

Sources : Insee, RP2008, RP2013 et RP2019, exploitations principales lieu de résidence et lieu de travail, géographie au 01/01/2022.

Activité et emploi de la population de 15 à 64 ans par sexe et âge en 2019

	Population	Actifs	Taux d'activité en %	Actifs ayant un emploi	Taux d'emploi en %
Ensemble	4 748	3 453	72,7	2 916	61,4
15 à 24 ans	668	309	46,3	214	32,0
25 à 54 ans	2 773	2 498	90,1	2 124	76,6
55 à 64 ans	1 307	645	49,4	578	44,2
Hommes	2 411	1 803	74,8	1 555	64,5
15 à 24 ans	359	176	49,0	130	36,1
25 à 54 ans	1 395	1 309	93,8	1 131	81,1
55 à 64 ans	657	319	48,5	294	44,8
Femmes	2 337	1 649	70,6	1 361	58,2
15 à 24 ans	309	133	43,1	84	27,3
25 à 54 ans	1 378	1 190	86,3	993	72,0
55 à 64 ans	650	326	50,2	283	43,6

Source : Insee, RP2019 exploitation principale, géographie au 01/01/2022.

L'indicateur de concentration d'emploi est égal au nombre d'emplois dans la zone pour 100 actifs ayant un emploi résidant dans la zone.

Le territoire de la communauté de communes est classé par l'INSEE comme dépendant du pôle d'emploi de Foix-Pamiers, qui dénombrait plus de 47.000 emplois en 2019.

Le nombre d'emploi sur la communauté de communes s'élevait à 2458 en 2019, représentant 5.2% des emplois du pôle d'emploi. Le nombre d'emplois a légèrement baissé entre 2008 et 2019 (-139 emplois).

L'année 2020 a été marquée de façon générale par une nette baisse de l'emploi privé, principalement dans les secteurs de l'industrie liés à l'aéronautique. Selon les dernières données disponibles à l'échelle de la zone d'emploi de Foix-Pamiers, la fin du premier trimestre 2021 a vu un retour à la situation d'avant crise et la fin du troisième trimestre 2021 enregistre plus de 25000 emplois privés, nombre jamais atteint sur la zone d'emploi (source : projet de territoire – AUAT).

Emploi et activité

	2008	2013	2019
Nombre d'emplois dans la zone	2 597	2 560	2 458
Actifs ayant un emploi résidant dans la zone	3 240	3 156	2 964
Indicateur de concentration d'emploi	80,2	81,1	82,9
Taux d'activité parmi les 15 ans ou plus en %	48,8	48,9	48,5

jkSources : Insee, RP2008, RP2013 et RP2019, exploitations principales lieu de résidence et lieu de travail, géographie au 01/01/2022.

Avec un indicateur de concentration d'emploi de 82.9, le territoire de la communauté de communes du Pays de Tarascon souffre d'une carence en emplois disponibles

Cependant, cet indicateur de concentration de l'emploi a augmenté de près de 2 points entre 2008 et 2019.

Cette carence est d'autant plus marquée au regard des indices des territoires voisins.

Données sur la dynamique de l'emploi

	Taux d'activité en 2018	Indice de concentration de l'emploi en 2018
CC Pays de Tarascon sur Ariège	72,7 	83 
CC Pays d'Olmes	69,1	97,1
CC Haute-Ariège	73,9	108,6
Département de l'Ariège	73,9	96,1

: Evolution depuis 10 ans (2008-2018)

PAGE

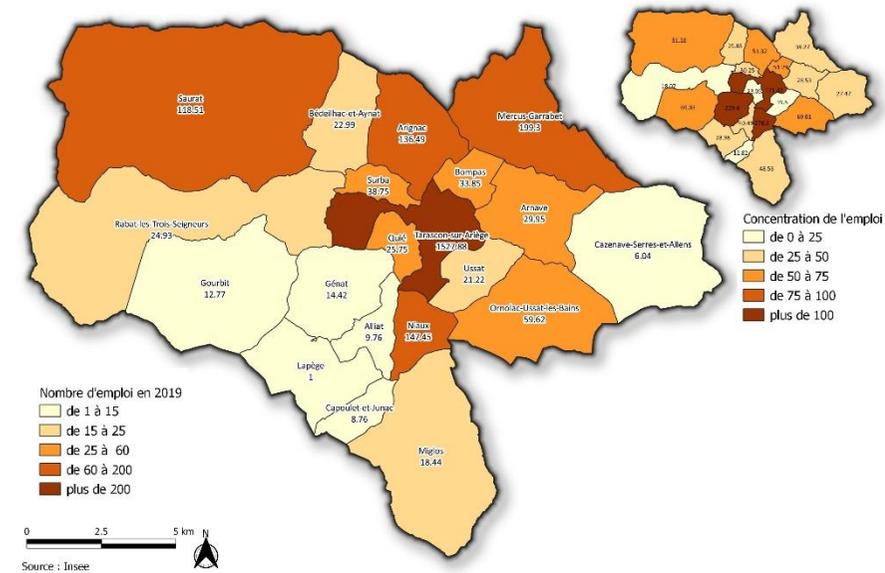
Source : étude de faisabilité pour la réalisation d'un hôtel d'entreprises – Terre d'avance - 2022

Lorsqu'il est faible, comme sur la communauté de communes du Pays de Tarascon, l'indicateur de concentration d'emploi engendre une évacuation des populations vers les pôles d'emplois extérieurs, se traduisant par différentes nuisances : émission de gaz à effets de serre (déplacements domicile-travail), risque de chômage plus élevé, de fragilité économique des ménages vis-à-vis des coûts de l'énergie...

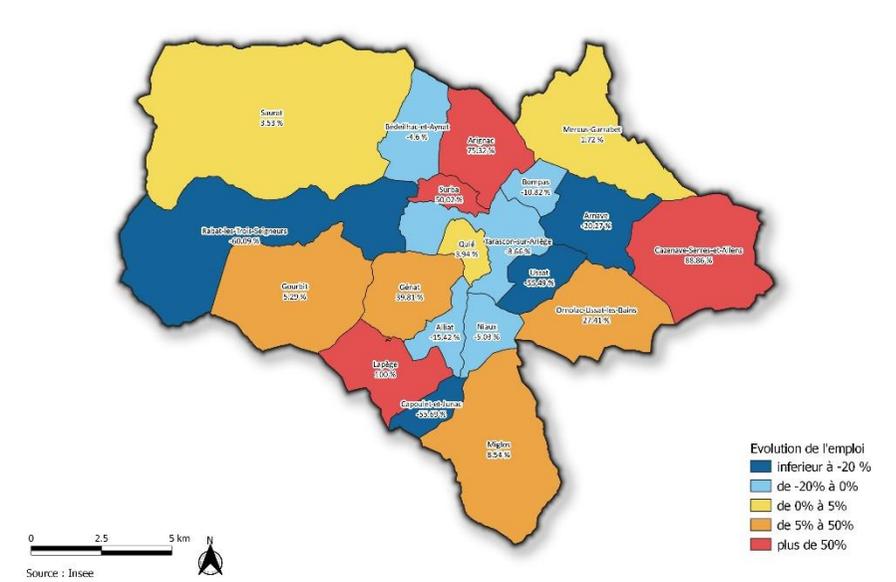
Des emplois concentrés sur la commune de Tarascon-sur-Ariège

Identifiée dans le SCoT de la Vallée de l'Ariège comme pôle de centralité secondaire, la commune de Tarascon-sur-Ariège, située sur l'axe majeur de la RN20, est le pôle d'emploi principal de la communauté de communes : elle concentre la très grande majorité des emplois, avec 1528 emplois en 2019. Viennent ensuite Mercus-Garrabet (199 emplois), Niaux (147 emplois), Arignac (136 emplois) et Saurat (119 emplois).

Nombre d'emploi en 2019 et taux de concentration par commune



Evolution du nombre d'emploi entre 2008 et 2019



Tarascon-sur-Ariège (1 emploi pour 1.09 habitants), comptait 148 établissements actifs employeurs à la fin de l'année 2020. 11.5% des établissements relèvent du secteur de l'industrie (contre 8.3% à l'échelle de l'Ariège et 6.6% à l'échelle de la France) et comptabilisent 387 postes salariés. Ces chiffres reflètent la présence du secteur et témoignent du passé industriel du territoire.

Tarascon concentre également la majorité des établissements administratifs, d'enseignement, de santé, d'action sociale et du tissu commercial.

Établissements actifs employeurs par secteur d'activité agrégé et taille fin 2020
 – Communauté de communes du Pays de Tarascon

	Total	%	0 salarié	1 à 9 salariés(s)	10 salariés ou plus
Ensemble	269	100,0	28	200	41
Agriculture, sylviculture et pêche	8	3,0	3	5	0
Industrie	29	10,8	2	17	10
Construction	41	15,2	4	31	6
Commerce, transports, services divers	143	53,2	17	113	13
<i>dont commerce et réparation automobile</i>	34	12,6	0	27	7
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	48	17,8	2	34	12

Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2022

Un territoire soumis à l'influence de pôles extérieurs

La communauté de communes du Pays de Tarascon est bordière au nord de territoires attractifs, elle est donc soumise à l'influence des pôles de Foix-Varilhes.

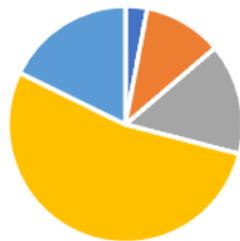
Pôle de commerce et de services principal, celui-ci dispose d'une offre répondant aux besoins commerciaux quotidiens, occasionnels et exceptionnels, ainsi que d'une offre de service aux entreprises bien identifiée : hôtel d'entreprises et pépinière sur la zone Delta Sud à Verniolle.

En termes d'offre de services aux entreprises, le territoire est également soumis, au sud, à l'influence des offres situées à Aulos-Sinsat et Perles & Castelet (2 zones d'activités économiques) et à Auzat (hôtel d'entreprises). L'offre proposée au sein de l'hôtel d'entreprises d'Auzat étant très utilisée, il n'y a pas de concurrence avec le Pays de Tarascon.

Tarascon-sur-Ariège



CCPT



- agriculture, sylviculture et pêche
- industrie
- construction
- commerce, transports, services divers
- administration publique, enseignement, santé, action sociale

2. Une baisse du nombre d'actifs sur le territoire intercommunal

Evolution du nombre d'actifs

	Actifs en 2008	Actifs en 2013	Actifs en 2019	Evolution du nombre d'actifs entre 2008 et 2019	Nombre d'habitants 2019
Département de l'Ariège	65 098	65 958	66 915	2,79%	153 287
Zone d'emploi de Foix-Pamiers	57 312	59 023	59 237	3,36%	135 158
Communauté de communes du Pays de Tarascon	3 585	3 571	3 517	-1,90%	8 398

Source : INSEE

A la différence du département de l'Ariège et de la zone d'emploi de Foix-Pamiers, où l'évolution est positive, le nombre d'actifs a diminué d'1.9% sur la communauté de communes du Pays de Tarascon entre 2008 et 2019.

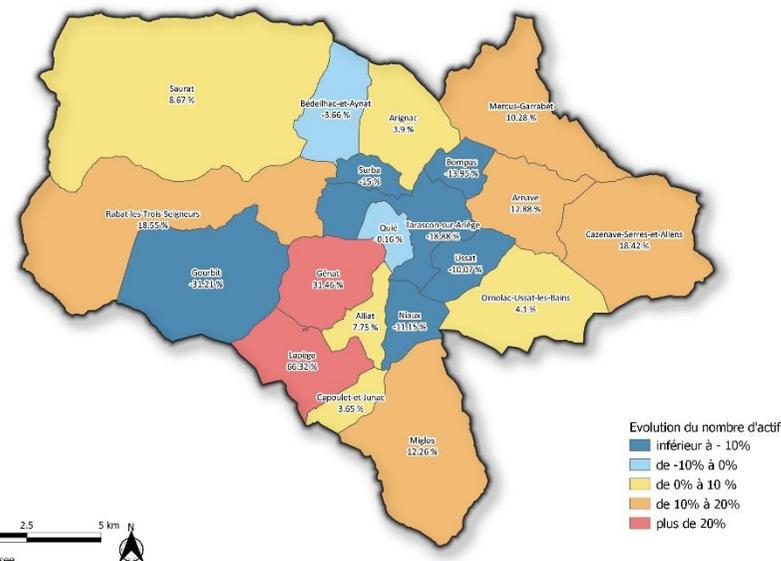
En 2008, la communauté de communes comptait 3585 actifs pour 8809 habitants sur le territoire, soit une part de 40.7%. En 2019, le nombre d'actifs, en légère régression, s'élève à 3517 pour 8398 habitants, soit une part de 41.9%.

Population active de 15 à 64 ans selon la catégorie socioprofessionnelle

	2008	dont actifs ayant un emploi	2013	dont actifs ayant un emploi	2019	dont actifs ayant un emploi
Ensemble	3 585	3 142	3 571	3 114	3 517	2 935
dont						
Agriculteurs exploitants	64	64	73	73	110	110
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	280	268	285	258	389	349
Cadres et professions intellectuelles supérieures	318	303	262	254	237	222
Professions intermédiaires	758	693	800	755	830	749
Employés	1 077	901	1 155	1 007	1 093	919
Ouvriers	1 061	914	971	768	803	586

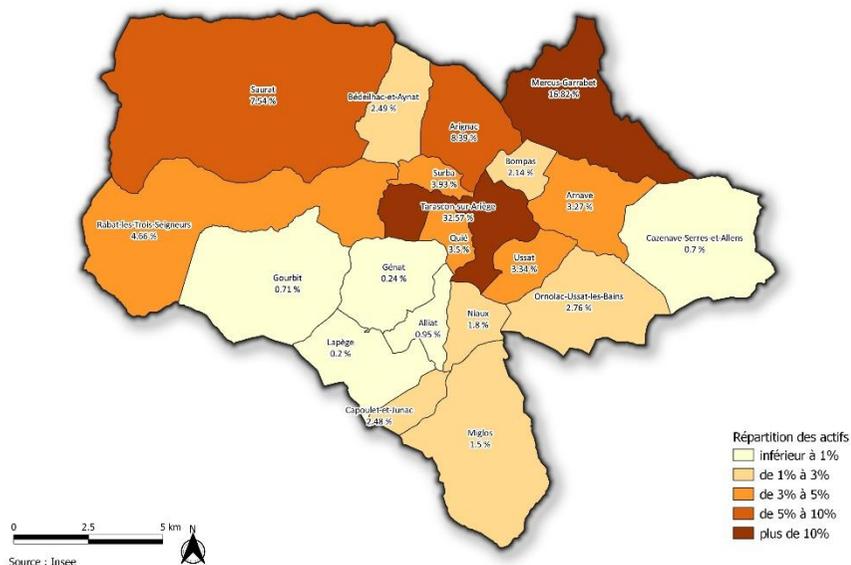
Sources : Insee, RP2008, RP2013 et RP2019, exploitations complémentaires, géographie au 01/01/2022.

Evolution du nombre d'actif entre 2008 et 2019



Sans surprise, Tarascon concentre la majorité des actifs. Le positionnement stratégique de Mercus-Garrabet, moins enclavé sur la route de Foix, lui permet également de concentrer des actifs.

Répartition des actifs en 2019



3. Une terre d'industrie en mutation

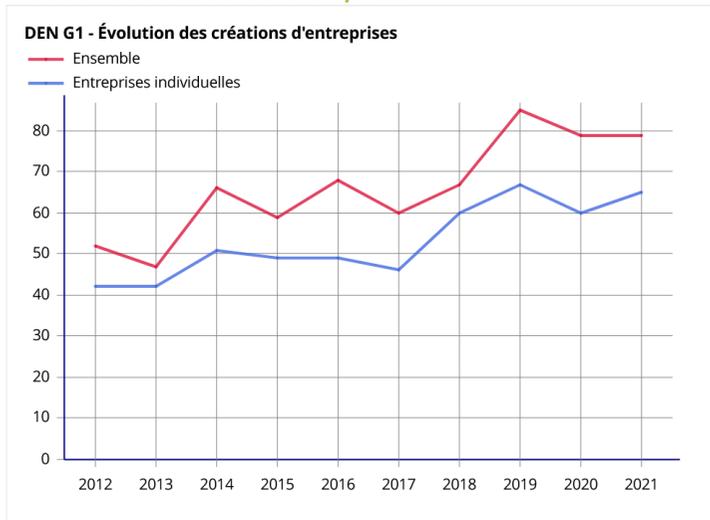
Le Pays de Tarascon est marqué par la richesse de son passé industriel, construit sur l'exploitation du gypse et des plâtrières, sur le développement des forges, la production hydroélectrique, la production d'aluminium.

Le drame économique de la fermeture de Pechiney au début des années 2000, qui a conduit à la perte de 1000 emplois, a fortement impacté le territoire mais a aussi renforcé sa capacité de résilience.

Les nombreuses politiques publiques mises en œuvre, toutes thématiques confondues, (contrat de revitalisation économique, OMPCA, OPAH, études...) ont contribué à maintenir la dynamique et l'attractivité du territoire. Les efforts se poursuivent pour renforcer l'efficacité et la visibilité des actions conduites.

La reprise de la création d'entreprises post-covid

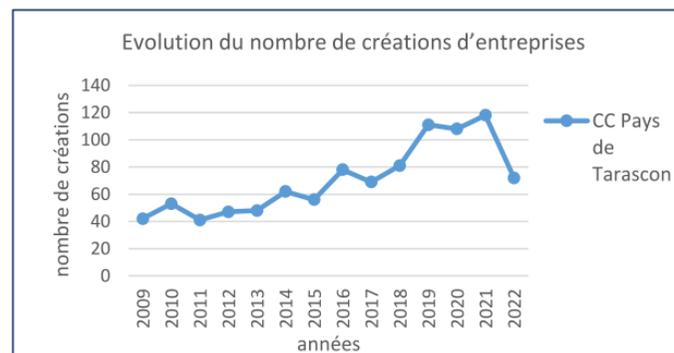
Évolution des créations d'entreprises



Champ : activités marchandes hors agriculture.

Source : Insee, Répertoire des entreprises et des établissements (Sirene) en géographie au 01/01/2022.

La création d'entreprises a connu une croissance importante entre 2012 et 2016, avant de se stabiliser jusqu'en 2018 et de croître de nouveau en 2019, avant de subir les conséquences de la crise sanitaire. Avant Covid, 70 entreprises étaient en moyenne créées chaque année. Ce nombre était déjà atteint à la mi-année 2022 avec 76 créations d'entreprises recensées au 1^{er} juin 2022.



Source : Observatoires des Territoires et base de SIREN, Traitement Terre d'Avance

La majorité des entreprises créées en 2021 sont des entreprises individuelles (82.3%) et relèvent principalement du secteur tertiaire. Ces chiffres confortent la prépondérance du secteur tertiaire dans l'économie intercommunale.

Créations d'entreprises par secteur d'activité en 2021

	Entreprises créées		Dont entreprises individuelles	
	Nombre	%	Nombre	%
Ensemble	79	100,0	65	82,3
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	11	13,9	8	72,7
Construction	3	3,8	3	100,0
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	24	30,4	18	75,0
Information et communication	2	2,5	2	100,0
Activités financières et d'assurance	2	2,5	1	50,0
Activités immobilières	2	2,5	0	0,0
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	15	19,0	13	86,7
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	11	13,9	11	100,0
Autres activités de services	9	11,4	9	100,0

Champ : activités marchandes hors agriculture. **Source :** Insee, Répertoire des entreprises et des établissements (Sirene) en géographie au 01/01/2022.

Une économie présentielle dominante

Avec 269 établissements actifs fin 2020, la communauté de communes du Pays de Tarascon représente 5% de l'ensemble des établissements employeurs du territoire départemental. Cette part est plus importante que la part du nombre d'emplois provenant du territoire de la communauté de communes du Pays de Tarascon, par rapport au département de l'Ariège (4.33%).

Au sein du département, la communauté de communes pèse donc plus en termes d'établissements employeurs qu'en termes d'emplois.

Établissements actifs employeurs selon les sphères de l'économie fin 2020

	Établissements		Postes salariés	
	Nombre	%	Nombre	%
Ensemble	269	100,0	1 760	100,0
Sphère productive	67	24,9	529	30,1
<i>dont domaine public</i>	0	0,0	0	0,0
Sphère présentielle	202	75,1	1 231	69,9
<i>dont domaine public</i>	41	15,2	473	26,9

Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2022.

DÉFINITIONS

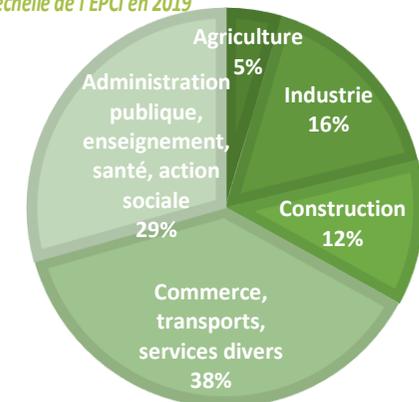
La sphère présentielle regroupe les activités mises en œuvre localement, pour la production de biens et de services visant la satisfaction des besoins de personnes présentes dans la zone, qu'elles soient résidentes ou touristes.

Par différence, **la sphère productive** regroupe les activités qui produisent des biens majoritairement consommés hors de la zone et des activités de services tournées principalement vers les entreprises correspondantes.

La répartition par secteur d'activité du nombre d'emplois et d'établissements traduit une prépondérance du secteur tertiaire (2/3).

Le secteur tertiaire regroupe les activités qui ne font pas partie des deux autres secteurs. C'est le secteur qui produit des services. Il est donc forcément dépendant de l'acte d'habiter et de vivre sur le territoire, puisqu'il concentre l'essentiel de ses activités et productions en sphère présentielle.

Graphique 1 : emplois par secteur d'activité à l'échelle de l'EPCI en 2019



Les entreprises de la construction et de l'industrie présentes sur le territoire participent à équilibrer la part des établissements entre sphère présentielle (202 établissements) et productive (67 établissements). En revanche, en considérant cette catégorisation du point de vue des postes salariés, il apparaît que la sphère présentielle (1231 postes salariés) l'emporte très largement sur la sphère productive (529 salariés) fin 2020.

Ainsi, le territoire du Pays de Tarascon voit son devenir en termes de nombre d'emplois fortement lié au fait de vivre, habiter et consommer sur le territoire. Cela signifie également qu'une base économique est en place sur le territoire pour subvenir aux besoins des habitants mais aussi des touristes.

ZOOM SUR L'EMPLOI SAISONNIER

Composants importants de l'économie locale, le tourisme et le thermalisme colorent fortement la dynamique de l'emploi local.

Pendant près de 8 mois, l'emploi saisonnier concerne de nombreux métiers de l'hôtellerie restauration, des services, avec pour certains des prérequis : c'est par exemple le cas des sites touristiques, qui nécessitent des compétences en termes d'animation et de médiation.

La sociologie des emplois saisonniers est en cours d'évolution, faisant une part moindre aux étudiants pendant la période estivale, et voyant se développer les candidatures de personnes en démarche de reconversion professionnelle.

Afin d'accompagner les entreprises dans leur processus de recrutement de saisonniers, l'office du tourisme des Pyrénées Ariégeoises, en partenariat avec la mairie de Tarascon, organise chaque année un forum destiné à faire se rencontrer recruteurs et personnes en recherche d'emploi.

Les rencontres terrain laissent apparaître une certaine attractivité du Pays de Tarascon pour l'hébergement des salariés saisonniers de la Haute-Ariège, mais aussi des difficultés à trouver du logement locatif à des tarifs adaptés.

Il s'agira de tenir compte de ces constats dans la construction du projet.

Le maintien des activités industrielles

En comparaison avec l'Occitanie et l'Ariège, l'industrie et la construction ont une part importante dans la répartition des établissements actifs. Ce constat se retrouve également dans la répartition des emplois.

Établissements actifs employeurs par secteur d'activité à fin 2020

	CC Pays de Tarascon		Ariège		Occitanie	
	Total	%	Total	%	Total	%
Ensemble	269	100	5 277	100	208 813	100
Agriculture, sylviculture et pêche	8	3	270	5,10	11 510	5,5
Industrie	29	10,8	440	8,30	13 688	6,6
Construction	41	15,2	557	10,60	23 759	11,4
Commerce, transports, services divers	143	53,2	2 969	56,30	130 942	62,7
dont commerce et réparation automobile	34	12,6	968	18,30	41 277	19,8
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	48	17,8	1 041	19,70	28 914	13,8

Source : INSEE

Une majorité d'entreprises de moins de 10 salariés

Établissements actifs employeurs par secteur d'activité agrégé et taille fin 2020

	Total	%	0 salarié	1 à 9 salarié(s)	10 salariés ou plus
Ensemble	269	100,0	28	200	41
Agriculture, sylviculture et pêche	8	3,0	3	5	0
Industrie	29	10,8	2	17	10
Construction	41	15,2	4	31	6
Commerce, transports, services divers	143	53,2	17	113	13
<i>dont commerce et réparation automobile</i>	34	12,6	0	27	7
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	48	17,8	2	34	12

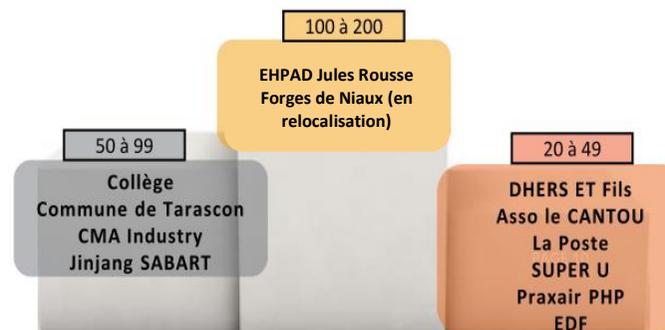
Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Source : Insee, Flores (Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié) en géographie au 01/01/2022.

La communauté de communes recensait 269 établissements actifs employeurs fin 2020, dont près de 85% comptabilisent moins de 10 salariés.

Il faut également souligner la présence en 2022 d'établissements, principalement dans le secteur industriel, qui ont un effectif supérieur à 20 salariés : Hélisa (ex 2EI), Les Forges de Niaux (en cours de relocalisation), CMA Industry, Dhers et Fils, Linde PHP (ex Praxair PHP SAS), La Tarasconnaise (SUPER U), Ambulances Ollivier et fils, Jinjiang immobilier France, Jinjiang Sabart Aero Tech, EDF, Transports Lieures.

Top employeurs de l'intercommunalité (en nombre de salariés en 2019)



Source : étude de faisabilité pour la réalisation d'un hôtel d'entreprises – Terre d'avance - 2022

Un tissu équilibré en termes d'emploi

Le secteur des équipements électriques, électroniques et informatiques est à ce jour surreprésenté dans l'analyse des spécificités de l'emploi du territoire compte tenu de la prise en compte des Forges de Niaux, en cours de déplacement à Pamiers.

Le secteur de la construction concentre à lui seul 15% des emplois du territoire. Celui des transports est un employeur important qui compte 140 emplois salariés.

Le secteur de l'information et de la communication est quant à lui faible voire inexistant sur le territoire : à l'instar du département de l'Ariège, il peine à créer de l'emploi.

ZOOM SUR LE SECTEUR COMMERCIAL

Avec 308 emplois salariés (données issues de l'analyse commerciale réalisée en 2020 à l'échelle de la communauté de communes par l'Observatoire économique des CCI d'Occitanie), le secteur du commerce est un gros employeur sur le territoire.

Concentrant 98% de l'activité commerciale du territoire, la ville de Tarascon offre la majorité des commerces et services, dans la gamme de proximité, intermédiaire et supérieure. Organisée autour de quatre zones commerciales (centre-ville, Aldi, Intermarché et Super U), elle joue le rôle de pôle relais à l'échelle du SCoT de la vallée de l'Ariège.

En dehors de Tarascon, le tissu est peu développé : quelques commerces sont installés à Mercus-Garrabet, Saurat, Arignac, Bédeilhac, Gourbit et Niaux.

Le poids des secteurs d'activité dans l'emploi

	Poids du secteur dans l'emploi total 2019 Chiffres CC Pays de Tarascon	Poids du secteur dans l'emploi total 2019 Chiffres du Département de l'Ariège	Indice de spécificité de l'emploi sur la com-com par rapport au Département
Industries agro-alimentaires	2,1%	3,3%	0,66
Equipements électriques, électroniques, informatiques	8,8%	0,8%	10,38*
Fabrication de matériels de transport	5,3%	3,5%	1,54
Autres produits industriels	12,8%	14,8%	0,86
Industries extractives, énergie, eau	3,9%	2,7%	1,46
Construction	15,0%	9,8%	1,53
Commerce	14,7%	19,2%	0,77
Transports	11,5%	6,3%	1,84
Hébergement et restauration	8,1%	5,8%	1,39
Information et communication	0,0%	0,6%	0,00
Activités financières et d'assurance	2,9%	2,7%	1,07
Activités immobilières	0,5%	1,2%	0,42
Activités scientifiques et techniques ; soutien et services administratifs	4,4%	8,4%	0,53
Administrations publiques, défense, enseignement, santé humaine et action sociale	6,7%	15,9%	0,42
Autres activités de services	3,2%	5,1%	0,63

Source: Base de données URSSAF, Traitement Terre d'Avance

PAGE 8

L'analyse de la création d'emploi entre 2009 et 2019 fait apparaître une dynamique positive dans les secteurs non industriels, excepté le transport (hébergement-restauration, activités financières et d'assurance, immobilières, administration...) et une décroissance dans les activités du secteur secondaire (industrie et construction).

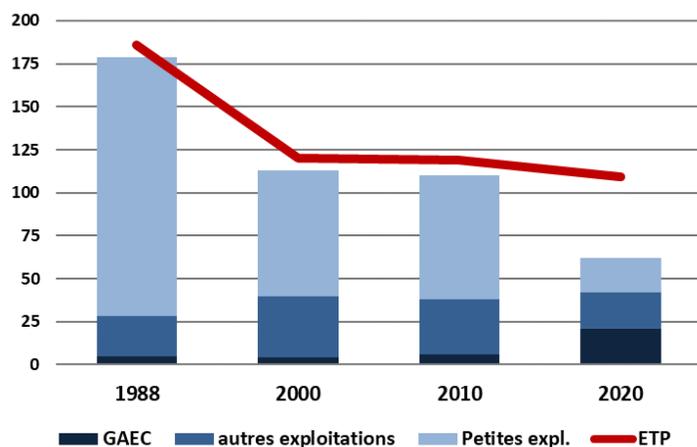
	Evolution de l'emploi 2009-2019	Nombre d'établissements employeurs en 2019
Industries agro-alimentaires	-12%	6
Equipements électriques, électroniques, informatiques	-20%	1
Fabrication de matériels de transport	23%	1
Autres produits industriels	-12%	12
Industries extractives, énergie, eau	15%	5
Construction	-41%	37
Commerce	0%	30
Transports	-84%	10
Hébergement et restauration	12%	30
Information et communication	0%	
Activités financières et d'assurance	20%	13
Activités immobilières	17%	3
Activités scientifiques et techniques ; soutien et services administratifs	37%	19
Administrations publiques, défense, enseignement, santé humaine et action sociale	58%	7
Autres activités de services	5%	21
Total	-10%	195

Source: Base de données URSSAF, Traitement Terre d'Avance

Une agriculture de montagne en mutation

L'agriculture, qui couvre moins de 6% de la superficie de la communauté de communes, comptait en 2020 68 exploitations agricoles, dont plus de la moitié des chefs d'exploitation ayant plus de 50 ans. Elle a fait face à une évolution très significative ces dernières années :

- Forte disparition des petites exploitations
- Développement important des GAEC
- Maintien de la main d'œuvre



16 exploitants se sont installés entre 2015 et 2020, contribuant au renouvellement des exploitants.

Les activités d'élevage sont prépondérantes (élevage ovin majoritaire, suivi du bovin viande, élevage caprin et bovin lait) et la diversification est en cours autour des productions locales (miel, petits fruits, maraîchage, fromage...), avec un engagement dans des démarches qualité.

4. Une politique volontariste de développement et de qualification des zones d'activités



La communauté de communes, accompagnée de ses partenaires, a engagé des actions en vue d'accompagner le développement de l'économie et de l'emploi sur le territoire et d'être à l'écoute des besoins des entreprises. Ceci s'est notamment traduit par l'embauche d'un animateur économique, par des études et par des investissements sur les zones d'activités.

Sept zones économiques existent sur le territoire de la communauté de communes du Pays de Tarascon, localisées à proximité des grands axes de communication, essentiellement la RN20. Elles se situent à Tarascon, Arignac, **Surba** et Mercus-Garrabet.

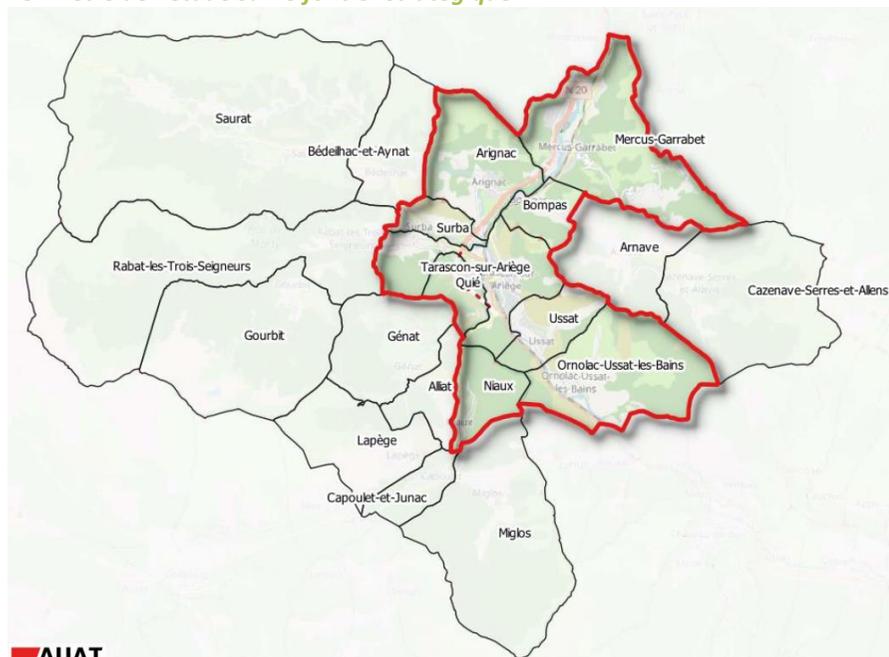
En 2020, la communauté de communes a investi sur la signalétique, en vue de renforcer la visibilité du territoire et de ses zones économiques.

En 2023, la communauté de communes finalise également une étude **(en annexe)**, en lien avec l'AUAT, sur le foncier stratégique du pôle tarasconnais, en vue d'optimiser les espaces fonciers et d'anticiper les capacités d'accueil futures.

Identifié dans le SCoT de la Vallée de l'Ariège, le pôle tarasconnais couvre les communes de Tarascon, Arignac, Bompas, Mercus-

Garrabet, Surba, Quié, Ussat, auxquelles s'ajoutent Niaux et Ormolac-Ussat-Les-Bains. Ce périmètre concentre 76% des équipements et services recensés sur le Pays de Tarascon en 2021 (source : base permanente des équipements de l'INSEE 2021).

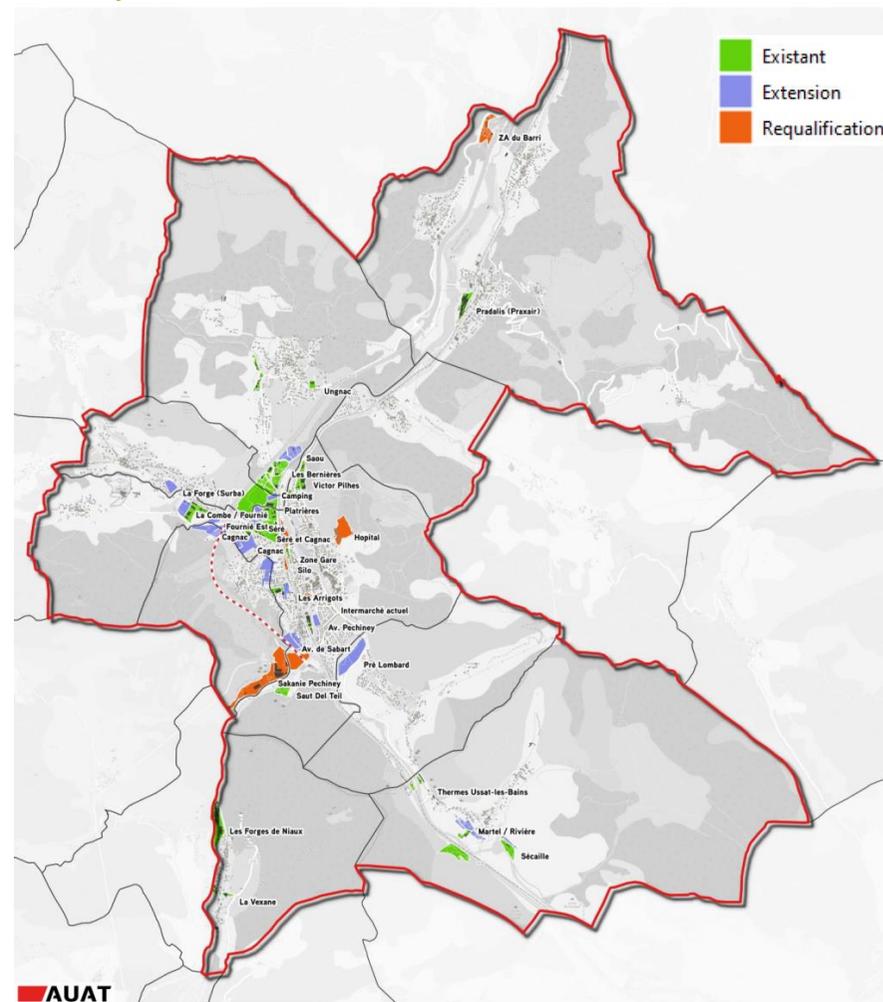
Périmètre de l'étude sur le foncier stratégique



Source : étude sur le foncier stratégique du pôle tarasconnais – mars 2023 - AUAT

L'étude met en lumière et repère les gisements fonciers et secteurs à enjeux. Elle fait apparaître 45 locaux d'activités vacants et 21 friches.

Sites à enjeux



Source : étude sur le foncier stratégique du pôle tarasconnais – mars 2023 - AUAT

Tableau des secteurs à enjeux stratégiques

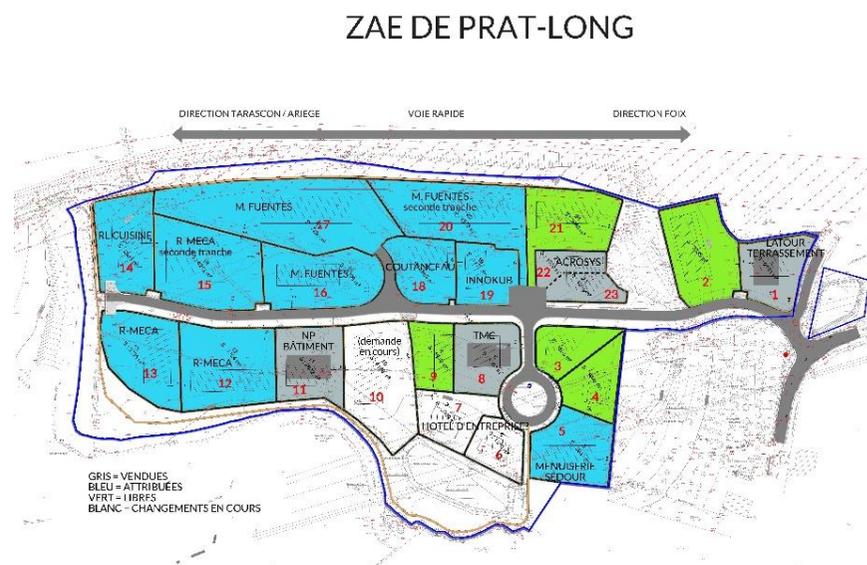
Secteurs à enjeux	Commune(s)	Vocation	Surface totale
Zone de Prat Long	Tarascon, Surba, Arignac	Mixte	9.9ha
Zone des Bernières et Saou	Arignac	Mixte	5,4ha
Zone des Plâtrières	Tarascon	Mixte	1,4ha
ZA de Fournié	Tarascon	Mixte	3,3ha
Zone de Barri	Mercus-Garrabet	Artisanale	3,8ha
Zone de Pradalès	Mercus-Garrabet	Industrielle (Praxair)	2,8ha
Zone des Coumaninos Cagnac et Séré	Arignac Tarascon, Quié	Artisanale Mixte	1.73ha
Les Arrigols et Prat de Quié	Tarascon, Quié	Commerciale et équipements structurants	2.8ha
Sabart, Saint-Roch, Pré Lombard	Tarascon, Ussat	Commerciale et équipements structurants	
Zone Aldi	Tarascon	Commerciale	
Ornolac-Ussat les Bains	Ornolac-Ussat- Les Bains	Thermalisme Tourisme	

Source : étude sur le foncier stratégique du pôle tarasconnais – mars 2023 - AUAT

La zone d'activités de Prat-Long, situé aux abords de la RN20 à l'entrée de Tarascon-sur-Ariège, a vocation à être la vitrine du développement économique du territoire. Afin de renforcer son rayonnement, une étude a été conduite en 2022 pour étudier la faisabilité de la réalisation d'un hôtel d'entreprises.

Sur la base des constats de diagnostic présentés plus haut, cette étude fait ressortir l'opportunité, pour la communauté de communes, de se positionner comme un pôle industriel et artisanal complémentaire de la basse Ariège, en développant du foncier destiné à accueillir ce type d'activités.

Le scénario à l'étude serait celui d'une offre multi-sites : une première tranche correspondant à des locaux d'activités sur la zone de Prat-Long, suivie d'une deuxième tranche, à proximité de la gare de Tarascon, permettant de proposer une offre de bureaux et de convivialité (espace de coworking, salle de réunion, services mutualisés...).



II. Une offre touristique dynamique et variée qui participe à l'attractivité du territoire

Le tourisme, relevant du secteur tertiaire est à appréhender dans un système qui lui est propre. Dépendant du site, bien évidemment, il diffère du secteur tertiaire en général dans le sens où les capitaux qu'il génère, à l'inverse de l'économie présentielle, proviennent essentiellement de l'extérieur. A l'instar de l'économie industrielle, le tourisme vend des services, au travers de l'exploitation du site, aux personnes extérieures, les capitaux entrants permettant de faire fonctionner l'économie présentielle, dont il est en plus une fraction intermittente.

L'économie touristique sur la communauté de communes du Pays de Tarascon est une composante importante de l'économie. Compte-tenu de la richesse des sites naturels et patrimoniaux à découvrir, de la présence des thermes d'Ornolac-Ussat-Les-Bains, de la proximité des stations de ski, l'économie touristique fonctionne quasiment toute l'année, avec un volume touristique en saison thermale et estivale.

Le territoire, et plus largement les Pyrénées Ariégeoises, accueille une clientèle de touristes, venus en séjour, principalement des seniors et des familles venant de France (viennent en majorité d'Occitanie), avec un taux de fidélité important.

La destination accueille aussi une clientèle d'excursionnistes, au profil plus jeune et masculin que les touristes, fidèles à la destination

et venant principalement d'Occitanie. Les excursionnistes alimentent le flux des visiteurs tout au long de l'année.



Crédit photo : D. Maury

1. Des efforts de structuration qui mettent en valeur le territoire

Suite à la loi Notre de 2015, confiant aux communautés de communes la promotion du tourisme, et suite à la refonte du schéma de coopération intercommunale au 1^{er} janvier 2017, un important travail de structuration touristique a été conduit entre les communautés de communes de la Haute-Ariège et du Pays de Tarascon, menant à la création en 2019 de l'Office du Tourisme des Pyrénées Ariégeoises, sous statut associatif. Deux points d'information non permanente sont installés à Tarascon et Ax-Les-Thermes.

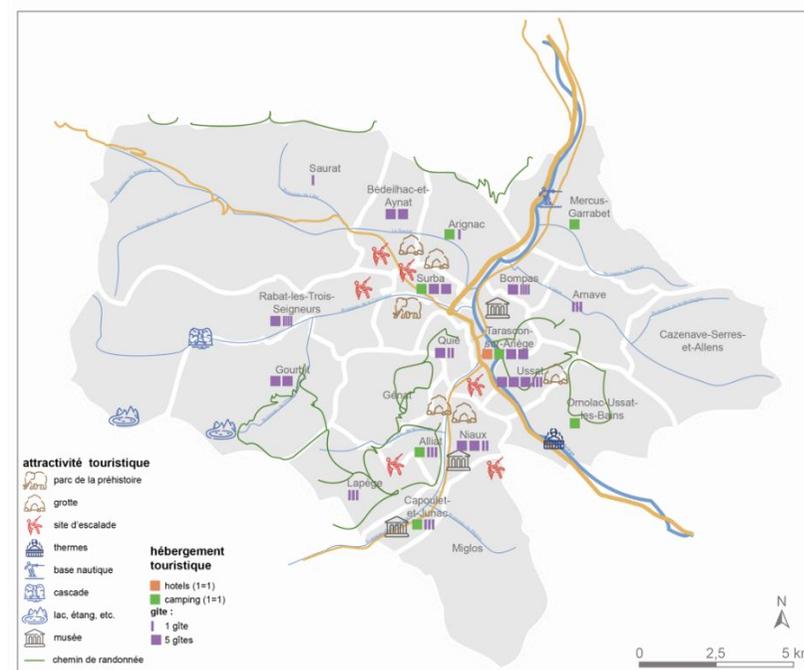
Le projet de territoire de la communauté de communes, adopté en juillet 2022, fait par ailleurs du tourisme un axe majeur de développement du Pays de Tarascon, tant par la valorisation des savoir-faire locaux que du patrimoine naturel, bâti et industriel.

Plus de la moitié des communes (toutes au terme de la révision de la charte prévue en 2025) seront dans le périmètre du PNR des Pyrénées Ariégeoises et bénéficieront à ce titre des actions de promotion conduites par le PNR, à commencer par la marque Valeurs Parc, qui concourt à la mise en valeur de produits et expériences locales (hébergement, activités...).

En complément de ces démarches locales de structuration, le conseil départemental et l'Agence de développement touristique Ariège Pyrénées coordonnent et mettent en œuvre les orientations et le plan d'actions en faveur du développement de la destination Ariège Pyrénées.

2. Une destination touristique aux forts potentiels

La stratégie de développement touristique du Pays de Tarascon irrigue l'ensemble du territoire et s'appuie avant tout sur la richesse de son patrimoine préhistorique et sur la qualité de son patrimoine naturel, permettant d'en faire une destination touristique quatre saisons à part entière, complémentaire de l'offre des territoires voisins de Foix et de la Haute-Ariège. A ces axes majeurs, s'ajoutent des équipements accessoires qui complètent une offre riche et variée.



Source : CAIRN Territoires

Un patrimoine préhistorique préservé et attractif

Le plus grand réseau souterrain d'Europe se déploie en Ariège. De tous temps, les hommes y ont trouvé refuge, laissant de nombreuses traces de leur occupation.

La présence des grottes préhistoriques de Niaux, de la Vache et de Bédeilhac sur le territoire, classé « Grand Site d'Occitanie Sud de France Niaux Mas-d'Azil Pyrénées Préhistoriques », concourt à sa notoriété et à sa spécificité.

La gestion des sites de Niaux et de Bédeilhac est assurée par le Service d'Exploitation des Sites Touristiques de l'Ariège (SESTA), un service du Conseil Départemental de l'Ariège.

Si les impératifs de conservation (surtout à Niaux) commandent une organisation stricte et saisonnière de leur mise en tourisme, les données de fréquentation (30.000 visiteurs à Niaux en 2022, 12.000 entrées à Bédeilhac) témoignent de l'attrait des visiteurs et confirment le défi pour le territoire de renforcer la notoriété de la thématique préhistoire, comme facteur de différenciation touristique à l'échelle des Pyrénées.

La mise en tourisme de la grotte de la Vache, basée à Alliat, sera prochainement relancée via une délégation de service public.

Site complémentaire de ces grottes naturelles, le parc de la Préhistoire, basé à Tarascon, dispose d'un espace muséographique et propose des ateliers d'animations dans une approche ludique et immersive. Deuxième site touristique d'Ariège, il accueille environ 57.000 entrées par an. Ouvert depuis 1994, le site s'inscrit dans un enjeu de poursuite de son développement et de renouvellement de l'offre expérientielle.

Une destination tourisme vert et nature

Au-delà de la dimension préhistorique, le territoire est aussi renommé grâce à la grotte de Lombrives, une des plus vastes grottes d'Europe. Site naturel non aménagé ouvert toute l'année, elle accueille entre 30 et 35.000 visiteurs par an.

Si la richesse du patrimoine des grottes fait la spécificité du territoire et constitue un axe majeur de différenciation touristique pour la communauté de communes, ce sont les activités de pleine nature, et en tout premier lieu la randonnée pédestre, qui attirent les visiteurs et représentent un important potentiel de développement touristique pour la communauté de communes du Pays de Tarascon.

22 itinéraires et plus de 220 kilomètres de sentiers de randonnée pédestre jalonnent le territoire et sont entretenus par un prestataire privé.

Un topo-guide valorise ce réseau de sentiers, le Plan Intercommunal de Randonnée (PIR). Il est conçu et réalisé en interne par la communauté de communes et commercialisé par l'Office du tourisme des Pyrénées Ariégeoises.



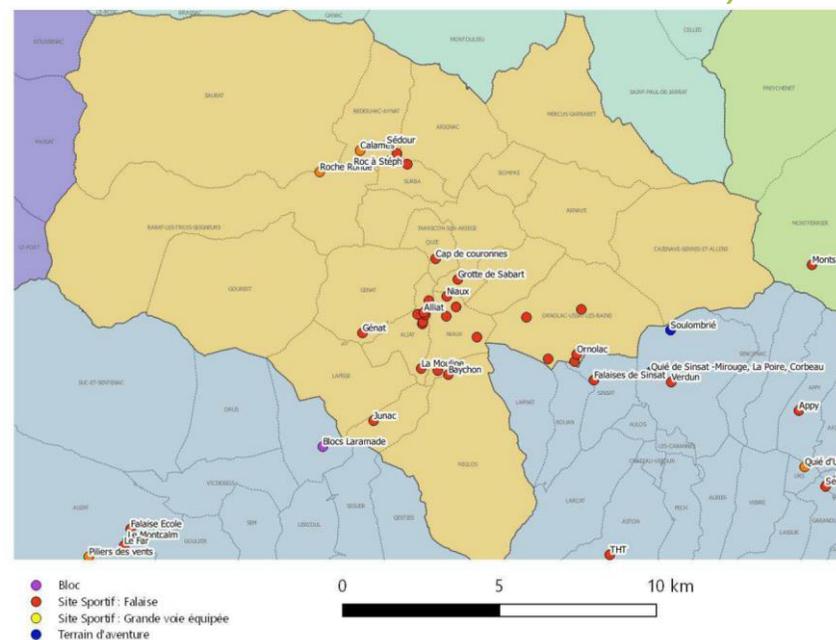
Le PIR excède le linéaire des boucles proposées dans le topo-guide en comptant des sections pédestres de liaison et un sentier de grande randonnée de pays : le Tour du Pic des trois seigneurs. Ces sentiers bénéficient en outre d'une signalétique d'accueil et de départ, ainsi qu'une signalétique directionnelle complète et moderne, élaborées par la communauté de communes. Il a lieu de parfaire le réseau et d'améliorer l'offre en aménageant de véritables zones d'accueil.



De nombreux sites d'escalade, dont certains d'intérêt régional et national, et de spéléologie équipés et sécurisés par l'association CAF des Montagnes Ariégeoises concourent également à la richesse du territoire et à son attractivité pour une clientèle de court et de

moyen séjour : onze sites d'escalade sont recensés sur la communauté de communes, représentant 1331 longueurs en falaise, grande voie et terrain d'aventure et en font le 7^{ème} bassin d'escalade à l'échelle de la France.

L'escalade sur site naturel sur la communauté de communes du Pays de Tarascon



Source : étude structuration de l'activité escalade – 2019 – Conseil départemental de l'Ariège

Une étude, conduite en 2019 à l'échelle du département, a confirmé l'opportunité de structurer l'offre afin d'accroître les retombées économiques liées à la discipline et de contribuer au développement du tourisme 4 saisons.

1331 longueurs	Commune	Nombre de voies	Intérêt sportif	Classement	Estimation jour Etat des lieux	Estimation jour entretien / an
Alliat – 11 secteurs	ALLIAT	177 voies 187 longueurs	National / International	Classé site sportif	1	6
Niaux – 7 secteurs	NIAUX	165 voies 169 longueurs	National / International	Classé site sportif	1	6
Baychon	BAYCHON	114 voies 115 longueurs	Régional	Classé site sportif	1	4
Calamès	BEDEILHAC-AYNAT	214 voies 284 longueurs	National / International	Classé site sportif	1	8
Roc à steph	BEDEILHAC-AYNAT	44 voies 44 longueurs	Intercommunal	Classé site sportif	1	2
Roche Ronde	RABAT-LES-TROIS-SEIGNEURS	54 voies 82 longueurs	Intercommunal	Classé site sportif	1	2
Sédour 3 secteurs	BEDEILHAC-AYNAT	104 voies 116 longueurs	National / International	Classé site sportif	1	4
Junac	CAPOULET-JUNAC	27 voies 27 longueurs	Intercommunal	A classer site sportif	1	2
Génat	GENAT	119 voies 145 longueurs	National / International	Classé site sportif	1	4
Ornolac – 8 secteurs	ORNOLAC-USSAT-LES-BAINS	97 voies 103 longueurs	Régional	Classé site sportif	1	3
Sabart 4 secteurs	TARASCON	59 voies 59 longueurs	Régional	Classé site sportif	1	2
Total : Etat des lieux sur 11 sites, entretien sur 11 sites					10 jours	43 jours / an

Source : étude structuration de l'activité escalade – 2019 – Conseil départemental de l'Ariège

Au total, 17 professionnels de la montagne proposent leurs services et de nombreuses activités sur le territoire des Pyrénées Ariégeoises.

La Base nautique de Mercus

Gérée par la communauté de communes, la Base nautique de Mercus, ouverte durant la saison estivale, est un équipement phare de l'activité touristique et un important équipement sport loisirs sur le territoire. Des activités nautiques sont proposées : pédalo, paddle, téléski nautique. Un restaurant, ouvert principalement sur la saison estivale et périodiquement le reste de l'année, complète l'offre proposée sur le site.

Plus de 20.000 visiteurs fréquentent chaque année cet équipement, autant des habitants que des visiteurs. La configuration actuelle du site ne permet pas d'envisager une hausse de la fréquentation.

Afin d'améliorer l'accessibilité du site pendant la saison estivale, une navette depuis Tarascon a été mise en place à l'été 2023.



Vers une diversification de l'offre thermale ?

La station thermale d'Ussat-les-bains, située sur la Commune d'Ornolac-Ussat-les-bains est connue et exploitée depuis le XVIème siècle. Elle a connu un développement important au XIXème avec la construction d'infrastructures encore présentes. La ressource, dite « Source de la Communauté » est exploitée par le biais d'un forage profond (1197m), réalisé en 1996 par la Communauté de communes du Pays de Tarascon.

La station thermale, exploitée par la SARL PRODECO, est agréée par l'Assurance Maladie dans trois orientations thérapeutiques, situation unique en France :

- Neurologie ;
- Affections psychosomatiques ;
- Gynécologie.

Deux médecins sont rattachés à l'établissement thermal.

L'orientation sur les affections psychosomatiques confère à la station thermale un important potentiel de développement sur une spécialité rare à l'échelle nationale. Le centre a également sollicité un agrément rhumatologie, qui pourrait accroître la fréquentation et venir compléter une offre déjà riche. Il s'agira d'anticiper cette montée en gamme bienvenue pour le territoire en termes de ressources humaines et matérielles.

La station thermale accueille chaque année, sur 8 mois, entre 1 400 et 1 500 curistes thérapeutiques dont les soins durent trois semaines. Les activités de bien-être et de détente, non thérapeutiques, sont à ce jour très peu exploitées.

La SARL PRODECO exploitante des thermes est également propriétaire des établissements thermaux, dont l'Hôtel Thermal du Parc, la Résidence Napoléon, les « meublés des Thermes », un grand parc de 6 ha avec mini-golf, un bâtiment comprenant une salle de réunion d'une capacité de 50 personnes, une blanchisserie et un commerce multiservice, les anciens thermes historiques désaffectés, une chapelle désacralisée.

La société emploie une quarantaine de personnes dont 6 permanents, ce qui en fait l'un des employeurs les plus importants du territoire.

Une étude a été lancée par la communauté de communes en 2022 afin de définir des pistes de développement visant à accroître la rentabilité économique de l'exploitation thermale. Ce, notamment pour assurer l'entretien et la maintenance de l'outil existant, ainsi que la rénovation d'un certain nombre d'équipements vieillissants. Il s'agit également de renouveler l'offre et le positionnement de la station thermale pour s'inscrire dans le thermalisme nouvelle génération.

Les constats laissent apparaître des possibilités d'accroissement de l'activité hors cures autour des mini-cures et du bien-être, ce qui nécessite toutefois une montée en gamme des infrastructures, offres et services (liaison à Tarascon, hébergement, restauration, activités, animations...). Ces réflexions intègrent les démarches entreprises par la Station thermale d'obtenir un agrément thérapeutique sur la rhumatologie. Cette indication constitue un vecteur potentiel de développement, d'accroissement de la patientèle et incidemment d'une augmentation considérable du chiffre d'affaire.

Ces perspectives se heurtent à la réalité géographique du site en particulier en matière de risques naturels.

Compte-tenu du classement en zone à risque du secteur d'implantation de la station thermale depuis 1999, l'extension des bâtiments existants a été interdite. L'étude a donc eu pour objet distinct de définir les conditions d'un développement détaché du site historique avec la construction d'un nouvel équipement sur la zone Martel, située à environ 500 mètres de l'équipement existant.

Cette zone est sur le PLU en vigueur de la Commune dédiée aux activités thermales et touristiques. Afin d'anticiper cette extension, des acquisitions foncières sont nécessaires sur la zone.

Au terme de cette étude, la société d'exploitation des thermes a privilégié un scénario intermédiaire consistant à relocaliser au sein du site historique les différentes fonctions thérapeutiques, y compris la création d'une unité rhumatologie si l'agrément était obtenu. La zone Martel pourrait accueillir la création de nouveaux hébergements pour conforter l'exploitation.

Animations et typicité, des plus en faveur du développement touristique

La qualité architecturale et urbaine participe aussi à l'attrait du territoire (Lapège, Rabat-les-Trois-Seigneurs, centre historique de Tarascon...), de même que certains lieux, comme le musée Rêve et Magie du Rail, géré par l'association Rail Modelisme Ariégeois à Tarascon, le château de Miglos.

Les animations proposées tendent elles aussi à promouvoir et dynamiser le territoire :

- Programmation culturelle des établissements (médiathèque, cinéma municipal art et essai...), festival de conte de Saurat, festival

« Tarascon Latino fait son tour du monde » au mois de juillet, nuit de la Préhistoire ;

- Démarches de valorisation des produits locaux : marchés de plein vent, foire du 8 mai à Tarascon, vitrine de l'artisanat et de l'élevage de montagne, rencontre des artisans et producteurs, marque Nou Ariège Pyrénées déployée par la Chambre d'Agriculture ;
- Événements sportifs : trail du Pic des 3 Seigneurs organisé par l'association VO2 MAX au mois de juillet ;
- événements d'envergure : l'Ariégeoise, course cyclosportive internationale organisée depuis plus de 20 ans au mois de juin, rassemble 4 à 5000 participants chaque année, au départ de plusieurs épreuves.

L'impact économique de la manifestation est estimé à 700.000€ sur un week-end, pour 400.000€ de budget.

Grâce au soutien de nombreux partenaires locaux, l'association Ariégeoise Cycloclub poursuit ses efforts en faveur de la pratique du vélo tout au long de l'année sur les routes du territoire, en développant l'Ariégeoise Permanente : au moyen d'une application GPS, elle permet de réaliser l'un des parcours de l'Ariégeoise en bénéficiant des mêmes prestations que le jour de la course. Des réflexions sont en cours pour améliorer encore l'expérience, par exemple en envisageant des aménagements de scénarisation au sommet des cols.

Elle propose maintenant une épreuve VTT qui fait preuve d'une attraction en forte croissance.

Source : site web L'Ariégeoise



En juin 2024, les Pyrénées Occitanes accueilleront les championnats du monde de pêche à la mouche : une manche aura lieu sur le secteur de la rivière Vicdessos. Attirant une clientèle exigeante jusqu'à un an auparavant pour des séjours d'entraînement, cette manifestation sera l'opportunité pour le territoire de renforcer la visibilité de son patrimoine naturel et culturel, de ses produits et services.



3. L'offre d'hébergement touristique

Une offre d'hébergement diversifiée sur l'ensemble du territoire de la communauté de communes

Le territoire intercommunal comprenait 32.6% de résidences secondaires en 2019, contre 24.6% à l'échelle du département de l'Ariège. Au total, 2249 résidences secondaires ont été enregistrées en 2019 par l'INSEE.

L'ADT Ariège Pyrénées recense en 2022 :

- 5 hôtels sur le territoire, pour une capacité de 72 chambres,
- 7 campings dotés de 715 emplacements,
- 1 gîte de séjour, proposant 20 lits,
- 9 chambres d'hôtes, proposant 31 chambres,

- 116 meublés de tourisme, recensant 228 chambres,
- 3 résidences de tourisme, proposant 188 lits,
- et 3 centres d'hébergement collectif, avec 148 lits.

Cette offre complète et variée, proposant aussi de l'hébergement insolite (orrrys, tipis, yourtes, cabanes) répond aux demandes des visiteurs.

Il n'existe pas sur le territoire de gîte d'étape, de refuge, de village vacances. Il n'y a pas non plus d'aires de camping-car, les plus proches se situent à Vicdessos et aux Cabannes.

Type d'hébergement	Nombre de structures	Nombre	Capacité
Hôtellerie	5	72 chambres	173
Hôtellerie de plein air	7	715 emplacements	2603
Gîtes d'étapes	0	0	0
Gîtes de séjour	1	20 lits	
Refuge	0	0	0
Chambres d'hôtes	9	31 chambres	84
Meublés de tourisme	116	228 chambres	487
Résidences de tourisme	3	188 lits	
Villages vacances	0	0	0
Centres d'hébergement collectif	3	148 lits	

ZOOM SUR L'OFFRE D'HEBERGEMENT THERMAL

Une forte proportion de la clientèle des curistes est logée sur place dans les hébergements du Domaine thermal (65 logements pour 1 hôtel *** et une résidence de tourisme). D'autres hébergements privés sur la commune d'Ussat les Bains, et sur le territoire complètent cette offre.

Un objectif d'accroissement du chiffre d'affaire de la station thermale pourrait définir comme axe la création d'hébergement à proximité directe de la station.

Un taux de fonction touristique important

Le taux de fonction touristique est le rapport entre le nombre de lits d'un territoire et le nombre d'habitants permanents de ce même territoire.

Le nombre de lits prend en compte la capacité des hôtels, campings, hébergements collectifs, mais aussi des résidences secondaires.

A l'échelle de la communauté de communes du Pays de Tarascon, le taux de fonction touristique en 2023 est de 167% : cela signifie qu'il y a 167 lits touristiques pour 100 habitants permanents. Les résidences secondaires et logements occasionnels correspondent à plus de 80% des lits comptabilisés.

Ce ratio est important, comparé à celui de l'Ariège (31%) ou encore celui de la France (34%) et place le territoire, au sens de l'INSEE, dans la classe des communes à forte intensité touristique.

Taux de fonction touristique

	CC Pays de Tarascon	Ariège	France
Nombre d'habitants (INSEE 2019)	8 398	153 287	66 988 403
Nombre de lits (INSEE 2023)	2 749	21 087	4 793 562
Nombre de lits en résidences secondaires (INSEE 2019)	11 245	27 154	17 720 455
Taux de fonction touristique (sans résidences secondaires)	33%	14%	7%
Taux de fonction touristique (avec résidences secondaires)	167%	31%	34%

Source : INSEE

METHODOLOGIE DE CALCUL DU TAUX DE FONCTION TOURISTIQUE

Le taux de fonction touristique est un indicateur d'intensité touristique des territoires, qui vise à quantifier la multiplication théorique de la population en période d'afflux touristique : c'est le rapport entre la capacité d'accueil en hébergements touristiques des communes (le nombre de lits touristiques) et la population résidente d'un territoire. Pour comptabiliser le nombre de lits, il est généralement admis de procéder comme suit :

- Hôtels ou chambre chez l'habitant : nombre de chambres x 2
- Camping : nombre d'emplacements nus x 3
- Hébergement collectif : nombre d'unités d'hébergement x 4
- Résidences secondaires : nombre de résidences secondaires x 5

III. Constat et enjeux synthétiques du livret

CONSTATS

Un territoire majoritairement résidentiel dépendant du pôle d'emploi de Foix-Pamiers, qui perd des emplois et des actifs

- ⇒ 1 emploi pour 1.9 habitants actifs
- ⇒ - 139 emplois dans la zone entre 2008 et 2019
- ⇒ - 68 actifs dans la zone entre 2008 et 2019

La majorité des emplois, des établissements et de l'activité concentrée à Tarascon, sauf dans le secteur du tourisme

Un territoire au riche passé industriel encore visible aujourd'hui

- ⇒ Part importante des établissements de l'industrie encore aujourd'hui
- ⇒ Évolution positive de l'emploi entre 2009 et 2019
- ⇒ Présence de friches industrielles sur le territoire

Une tertiarisation croissante de l'économie, malgré la présence importante d'entreprises du BTP

- ⇒ 2/3 des activités issues du secteur tertiaire
- ⇒ Proportion de retraités en constante augmentation
- ⇒ Une destination touristique quatre saisons

Un territoire marqué par la petite taille des entreprises

La présence des grottes et la pratique de l'escalade comme éléments de différenciation touristique majeurs

Une connaissance actualisée du foncier à vocation économique

ENJEUX

Le maintien de l'activité économique sur le territoire

- ⇒ Pour répondre aux besoins des habitants et des visiteurs
- ⇒ En anticipant les dynamiques en cours et à venir (tertiarisation de l'économie, silver economy, requalification des friches industrielles...)
- ⇒ En accompagnant les entreprises (installation, développement, reprise...)

Le renforcement de l'attractivité du territoire

- ⇒ Pour maintenir de l'emploi et des habitants
- ⇒ En mettant en lumière ses atouts
- ⇒ En accompagnant les entreprises (installation, développement, reprise...)
- ⇒ En qualifiant l'offre touristique

La mutation du territoire

- ⇒ Pour maintenir de l'emploi et des habitants
- ⇒ Pour répondre aux attentes des habitants actuels et futurs (services, mobilité, couverture numérique, dynamique des villages, circuits courts...)
- ⇒ En anticipant les besoins (télétravail, multimodalité...)
- ⇒ En maintenant la dynamique villageoise et valléenne