



## Réunion des personnes ressources - économie

Le 2 juin 2023

**PLUiH**  
Plan Local  
d'Urbanisme  
Intercommunal  
et d'Habitat

# ORDRE DU JOUR

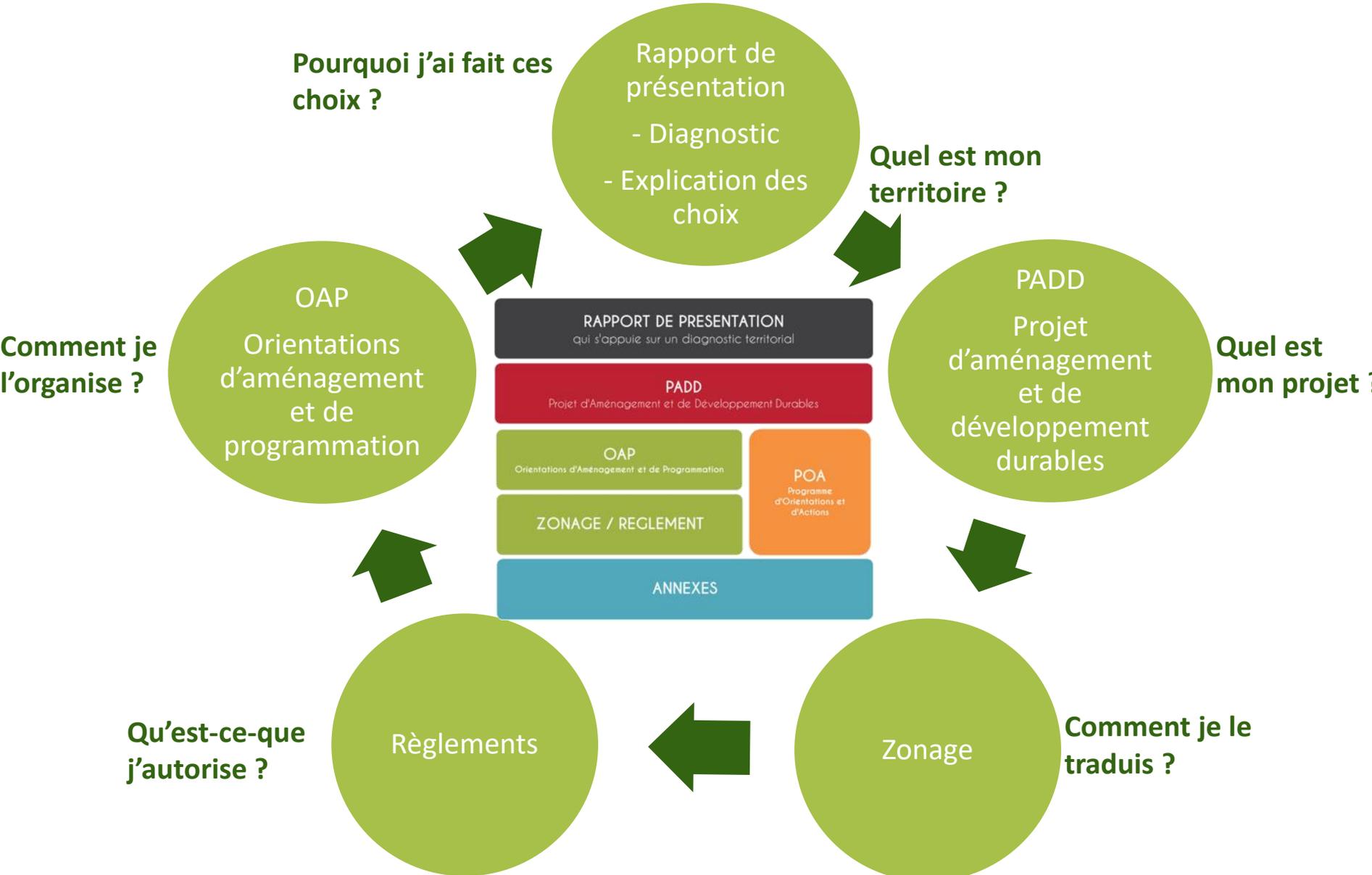
- Un mot sur la démarche
- Portrait de territoire
- Discussion autour des enjeux
- Calendrier



# PRESENTATION DE L'EQUIPE D'ETUDE

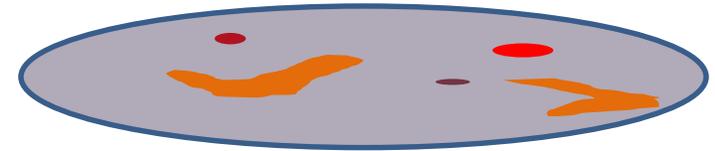


# LE CONTENU D'UN PLUI

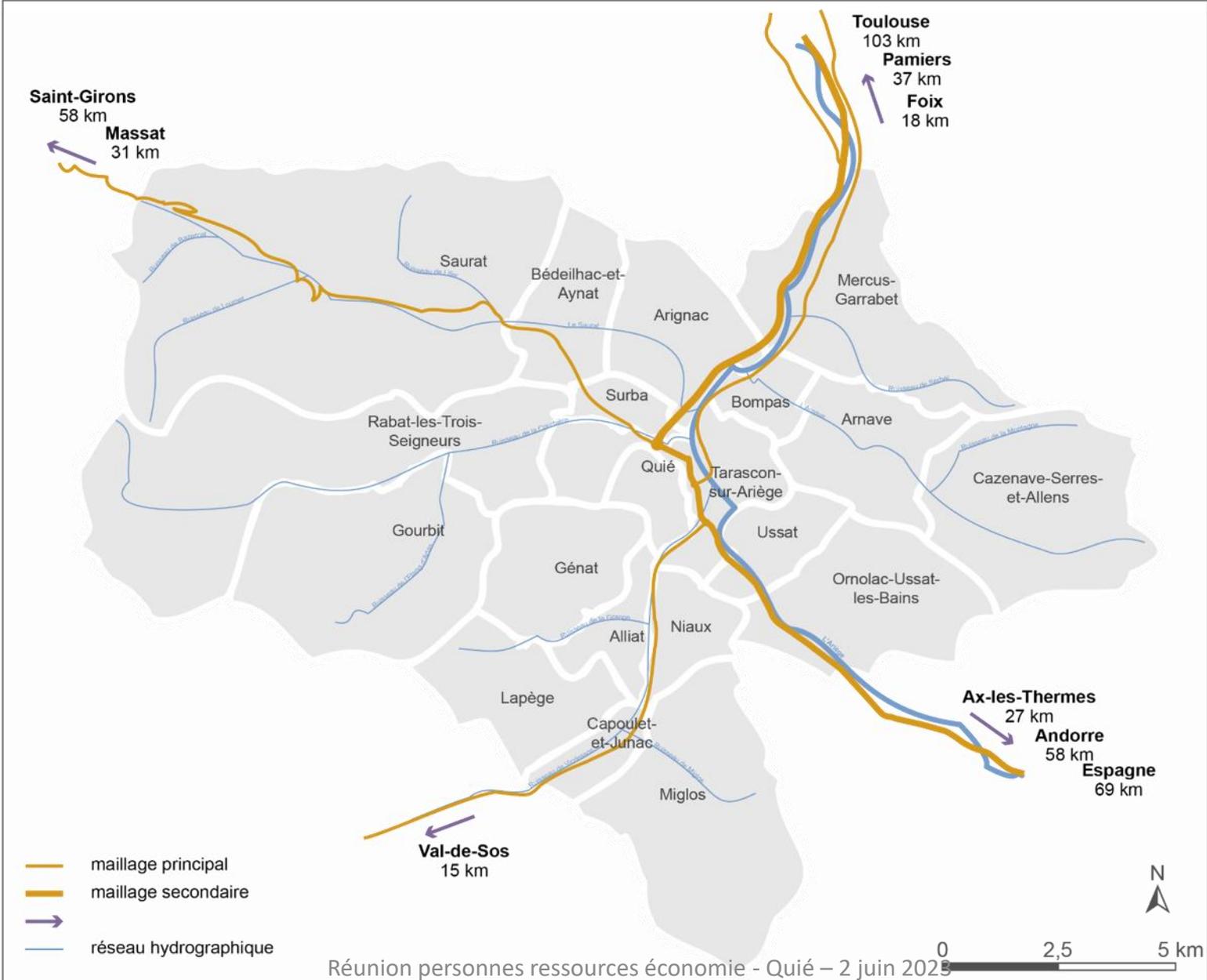


# LES ATTENDUS D'UN PLUîH

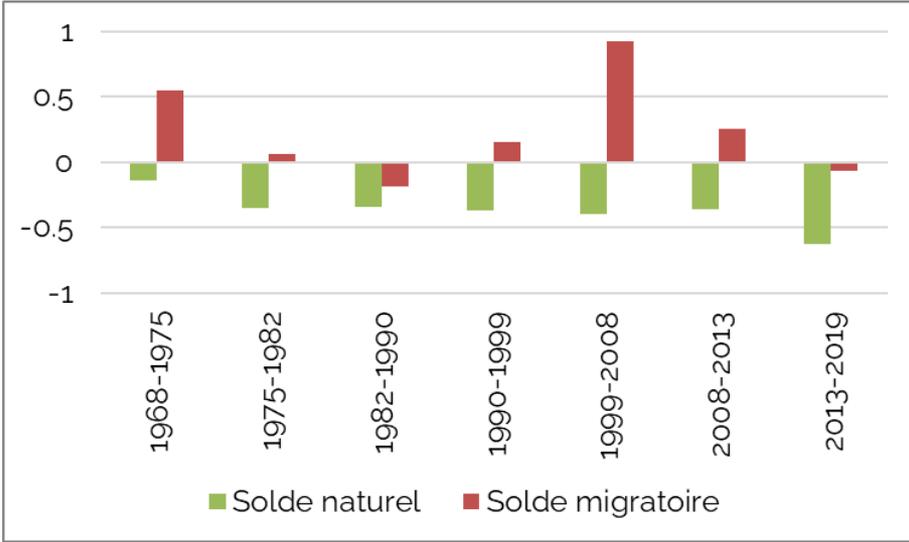
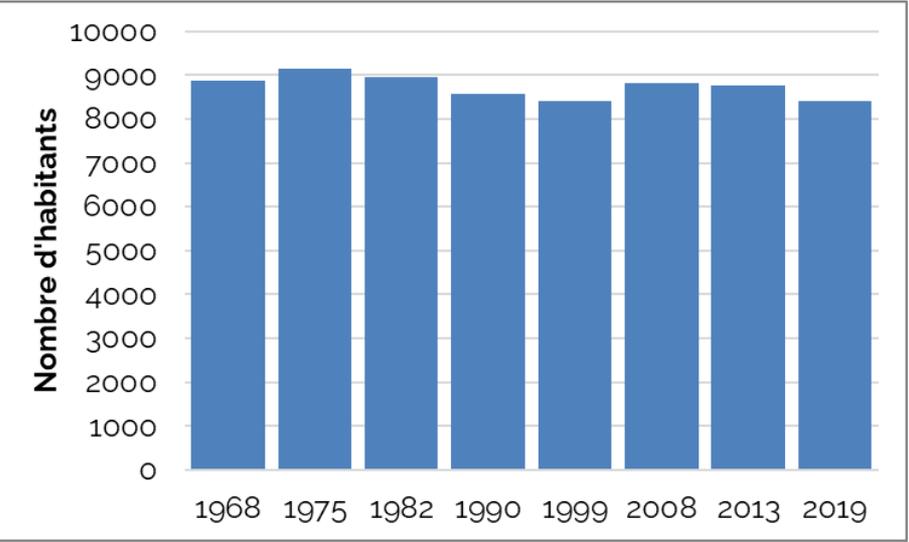
- **Respecter les lois et textes en vigueur**
- **Prendre en compte les documents cadres**
- **Construire à partir des enjeux du territoire**
- **Se projeter sur les dix prochaines années**
- **Déployer des outils efficaces et adaptés**



# PORTRAIT DE TERRITOIRE – Situation géographique

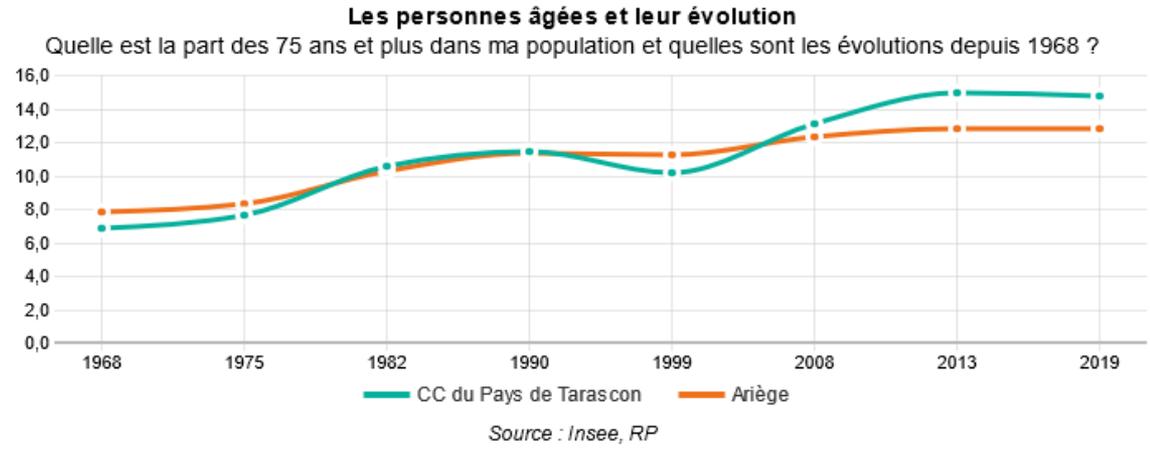
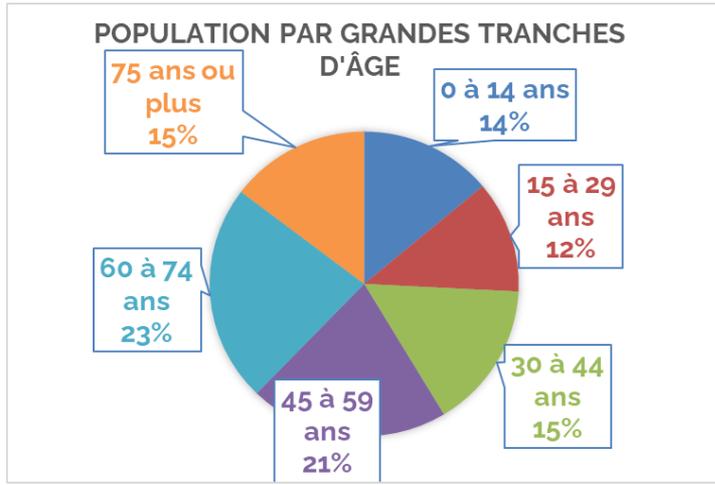


# PORTRAIT DE TERRITOIRE - Démographie



- Une population qui fluctue entre 8400 et 9000 habitants depuis une vingtaine d'années
- Une évolution qui dépend complètement de l'arrivée de nouveaux habitants sur le territoire, les décès étant plus nombreux que les naissances (solde naturel négatif)

# PORTRAIT DE TERRITOIRE - Démographie



Une population globalement âgée : 38 % de la population a 60 ans ou plus, alors que les moins de 30 ans ne représentent que 26% de la population

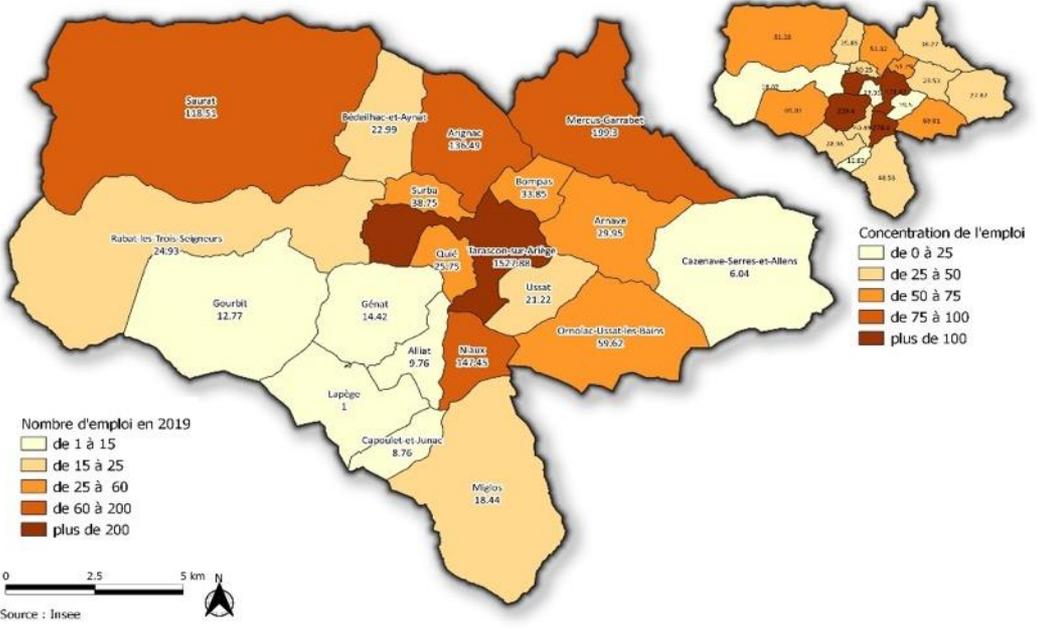
➔ des enjeux sur :

- l'adaptation des logements et les services nécessaires pour le maintien à domicile (aide à domicile, transports adaptés)
- la capacité d'accueil des structures d'hébergement adaptées

# PORTRAIT DE TERRITOIRE - Emploi

Nombre d'emploi en 2019 et taux de concentration par commune

	2008	2013	2019
Nombre d'emplois dans la zone	2 597	2 560	2 458
Actifs ayant un emploi résidant dans la zone	3 240	3 156	2 964
Indicateur de concentration d'emploi	80,2	81,1	82,9
Taux d'activité parmi les 15 ans ou plus en %	48,8	48,9	48,5

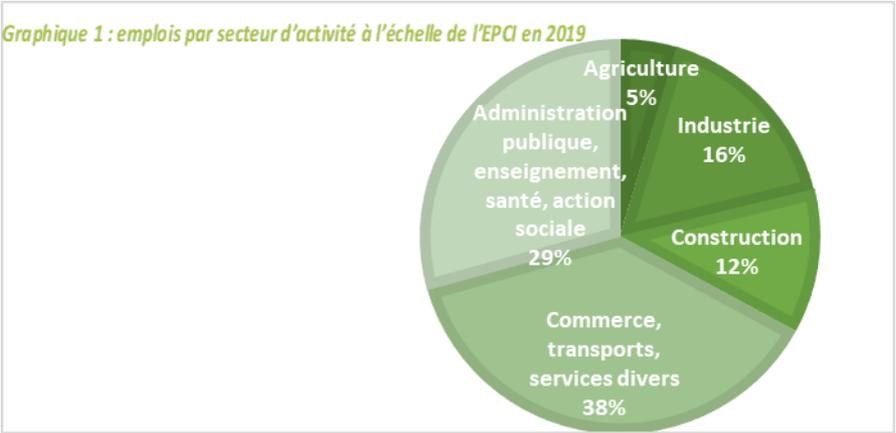


Un territoire majoritairement résidentiel :

- 1 emploi pour 1,9 habitants
- 38% de retraités

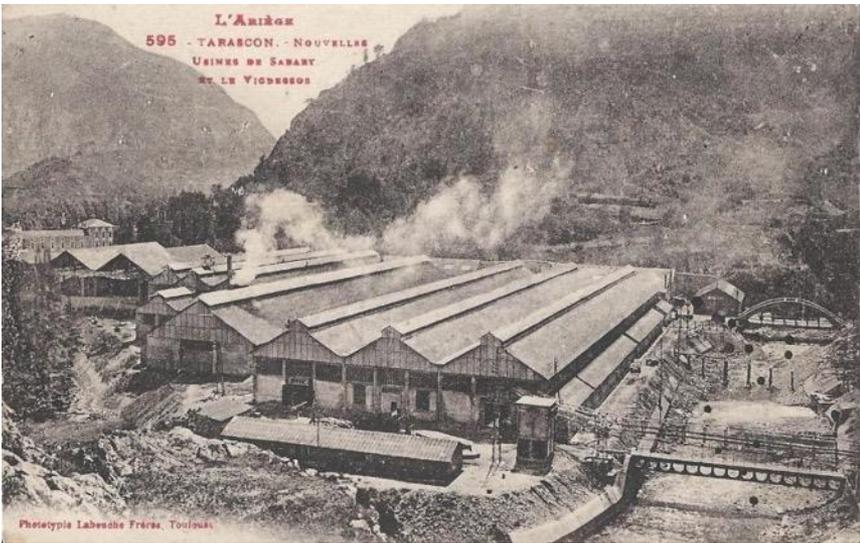
Des emplois concentrés sur Tarascon

Une prépondérance du secteur tertiaire

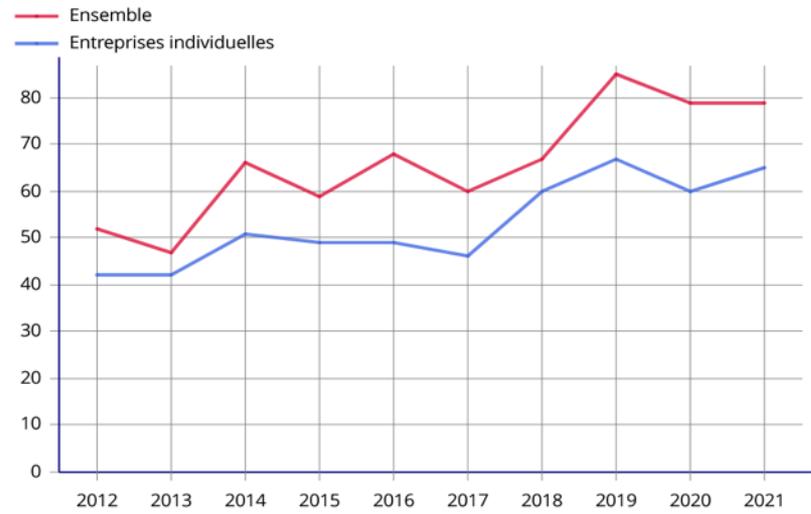


# PORTRAIT DE TERRITOIRE - Economie

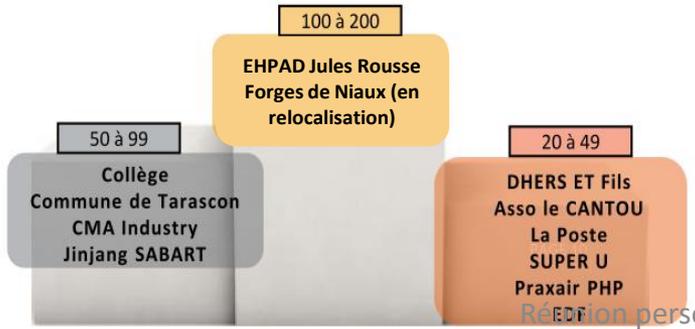
- Un territoire d'industrie en mutation
- Une majorité d'entreprises individuelles
- Une économie présentielle dominante
- Une majorité d'entreprises de moins de 10 salariés



DEN G1 - Évolution des créations d'entreprises



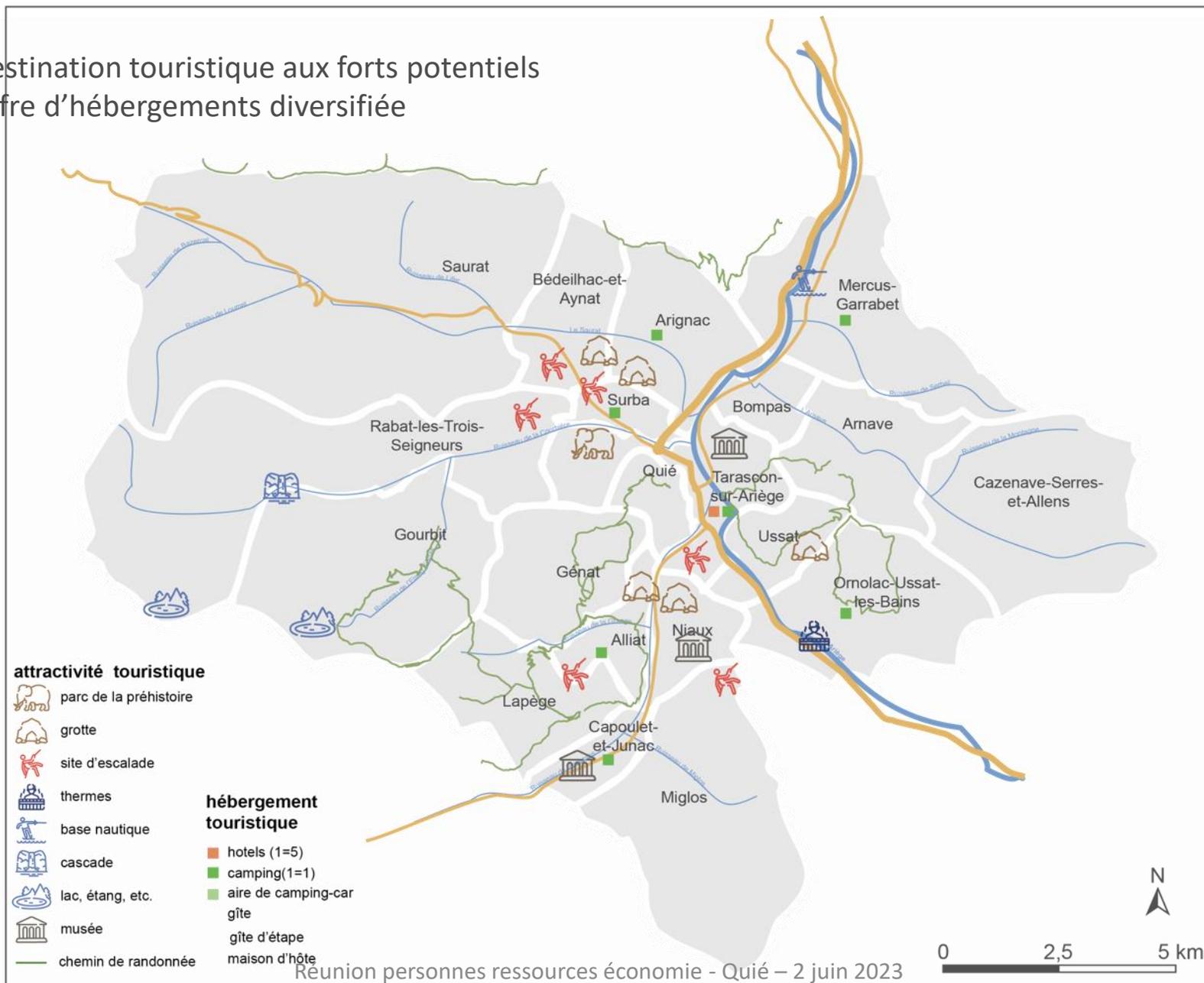
Top employeurs de l'intercommunalité (en nombre de salariés en 2019)



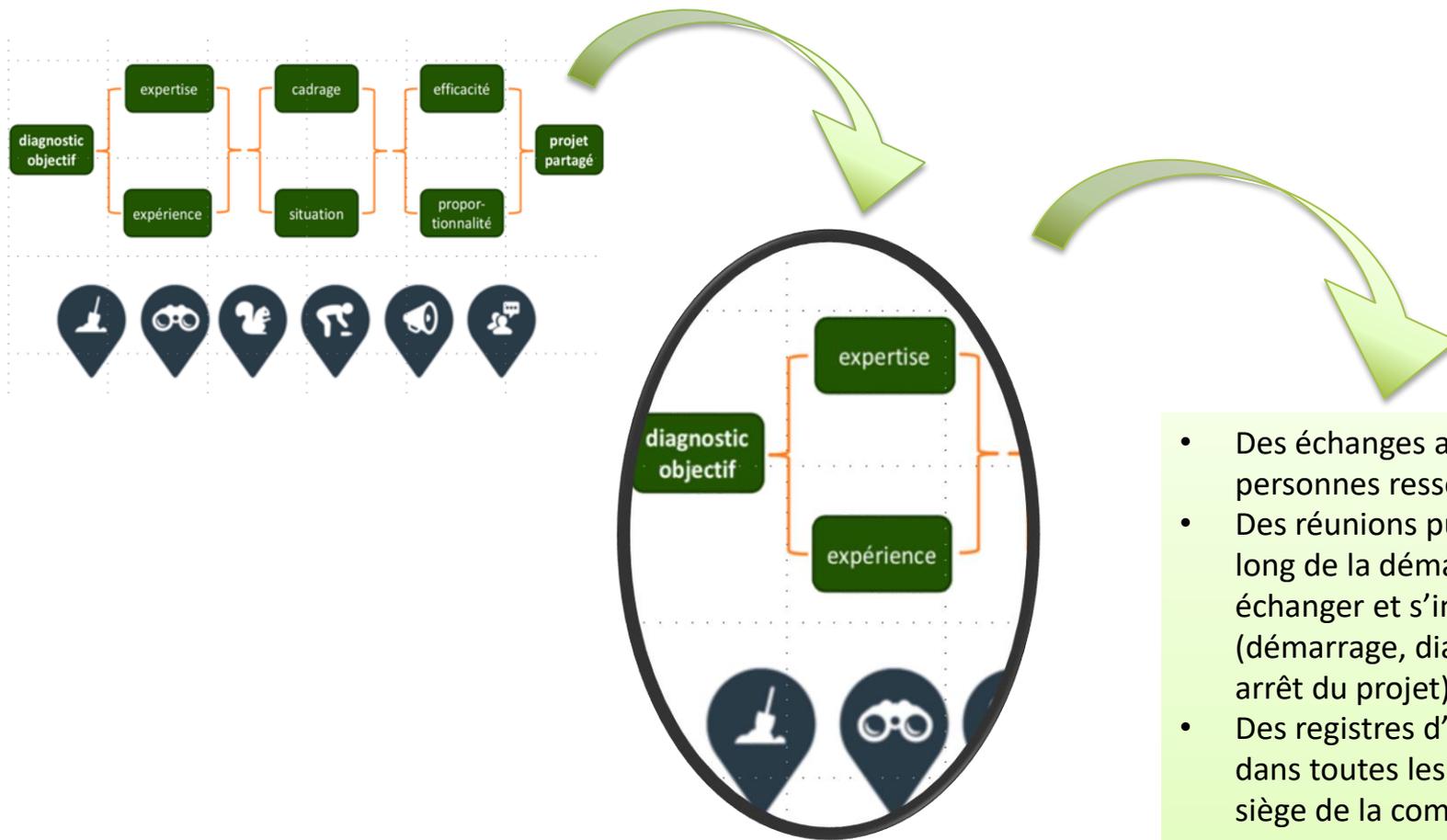
	Établissements		Postes salariés	
	Nombre	%	Nombre	%
<b>Ensemble</b>	<b>269</b>	<b>100,0</b>	<b>1 760</b>	<b>100,0</b>
Sphère productive	67	24,9	529	30,1
<i>dont domaine public</i>	0	0,0	0	0,0
Sphère présentielle	202	75,1	1 231	69,9
<i>dont domaine public</i>	41	15,2	473	26,9

# PORTRAIT DE TERRITOIRE - Tourisme

Une destination touristique aux forts potentiels  
 Une offre d'hébergements diversifiée

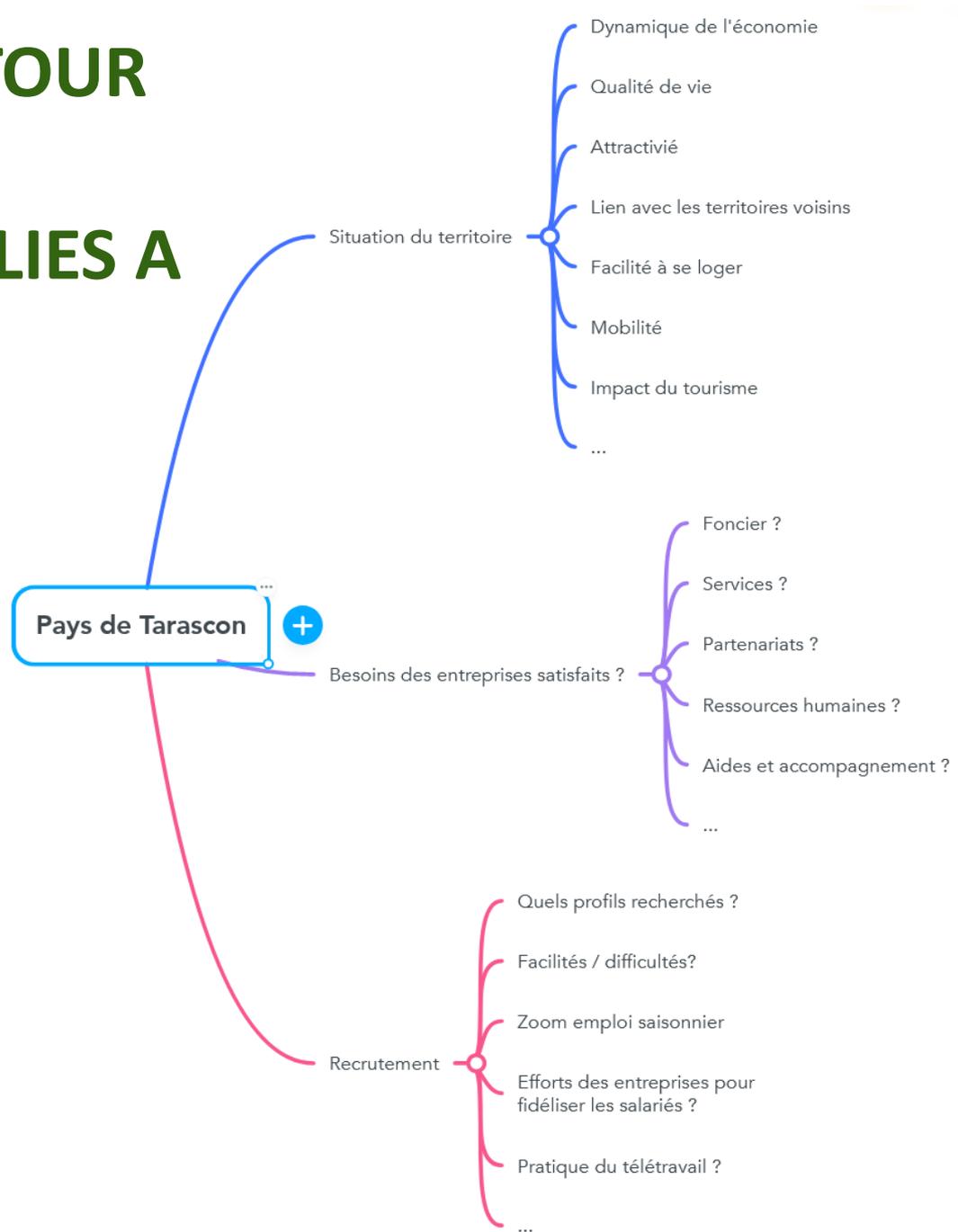


# ZOOM SUR LA COLLABORATION AVEC LE PUBLIC



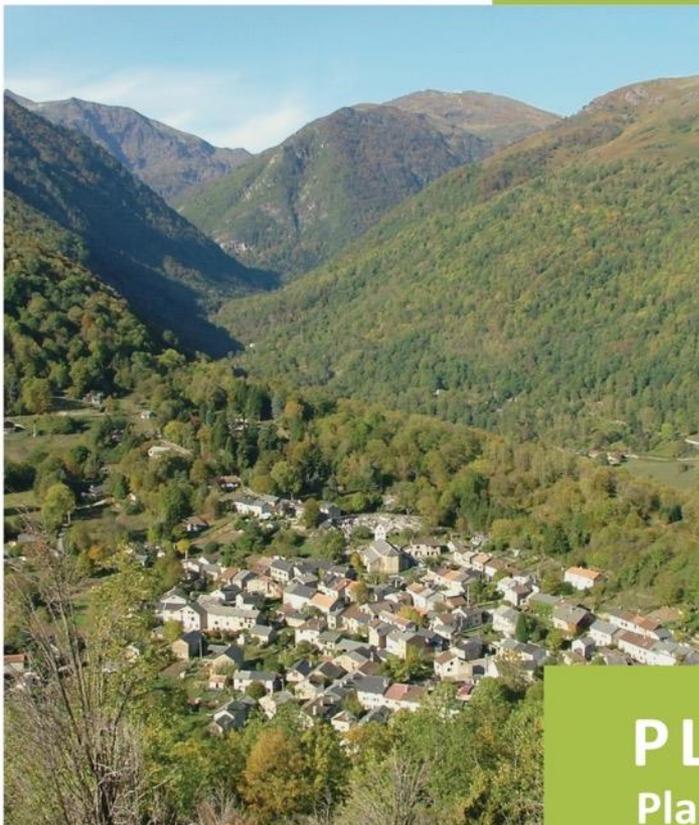
- Des échanges avec les acteurs et personnes ressources
- Des réunions publiques tout au long de la démarche pour échanger et s'informer (démarrage, diagnostic, PADD, arrêt du projet)
- Des registres d'observations dans toutes les mairies et au siège de la communauté de communes
- Parution d'information régulière sur l'avancée du projet (site web, bulletin intercommunal...)
- Une adresse mail dédiée au projet : [pluih@cc-tarascon.fr](mailto:pluih@cc-tarascon.fr)

# DISCUSSION AUTOUR DES ENJEUX TRANSVERSAUX LIES A L'ECONOMIE ET L'EMPLOI



# CALENDRIER

- **Septembre 2023** : finalisation du diagnostic
- **Mars 2024** : débat PADD
- **Juin 2025** : arrêt du dossier
- **Mars 2026** : approbation



Des questions ?

**PLUiH**  
Plan Local  
d'Urbanisme  
Intercommunal  
et d'Habitat